

Kosztorys nakładczy

REMONT DACHU BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY UL. TORUŃSKIEJ 62

Data: 2016-08-19
Obiekt: Koło, Ul. Toruńska 62
Zamawiający: Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. Z o.o.
ul. Asnyka 21
62-600 Koło

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 WYMIANA POSZYCIA DACHU						
1	KNR 401/519/4 Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, 1 warstwa 17,40*6,10*2	=	212,280 212,280	212,280		m2
2	KNR 401/519/5 Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, warstwa następna 17,40*6,10*2	=	212,280 212,280	212,280		m2
3	KNR 401/430/2 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z desek na styk Przyjęto 30% 17,40*6,10*2*0,30	=	63,684 63,684	63,684		m2
4	KNR 401/108/13 Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1-km, gruz ceglany 212,28*0,01+63,684*0,022	=	3,524 3,524	3,524		m3
5	KNR 401/108/16 Wywóz samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1-km, gruz (kol.13-15) 212,28*0,01+63,684*0,022	=	3,524 3,524	3,524	9	m3
6	KNR 401/310/2 (1) Przemurowanie kominów z cegieł, ponad 0,5-m3/miejsce 1,8*0,48*1,2*2	=	2,074 2,074	2,074		m3
7	KNR 401/735/7 (2) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, wykonanie - tynk kategorii III 2,22*2*1,2*2	=	10,656 10,656	10,656		m2
8	KNNR 2/403/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 17,40*6,10*2*0,30	=	63,684 63,684	63,684		m2
9	KNNR 2/1105/2 Właz dachowy 0,8*0,8	=	0,640 0,640	0,640		m2
10	KNNR 2/505/4 Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm, z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,70 mm kolor RAL ogniomury 11,00*0,60*2+11,00*0,26*2 obróbka kominów (0,48+1,90)*2*2*0,28	=	18,920 2,666 21,586	21,586		m2
11	KNRW 401/542/4 Wymiana obróbek z wykonaniem i montażem z blachy tytanowo-cynkowa, gzymsy i pasy elewacyjne, szerokość 25-50-cm 23,8*0,25*2	=	11,900 11,900	11,900		m2
12	KNRW 401/529/3 Wymiana rynien z wykonaniem nowych półokrągłych z blachy tytanowo - cynkowej, Fi-18-cm 17,70*2	=	35,400 35,400	35,400		m
13	KNR 401/414/11 Wykonanie deski okapowej z krawędziaków 140*140 impregnowanej obłożonej papa wierzchniego krycia - analogia			35,400		m
14	KNR 401/627/3 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 2-krotna, deski i płyty p.poż np. AMARVIN 17,40*6,10*2	=	212,280 212,280	212,280		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
15	KNNR 2/507/2 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną i dachówką bitumiczną, papą 2-warstwowe odporną na wysokie i niskie temperatury 17,40*6,10*2 = 212,280 212,280	212,280		m2

Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1 WYMIANA POSZYCIA DACHU							
1 KNR 401/519/4 Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, 1 warstwa							212,280 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	23,351				
2 KNR 401/519/5 Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, warstwa następną							212,280 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	8,491				
3 KNR 401/430/2 Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z desek na styk							63,684 m2
Cieśle grupa II	r-g	0,12	7,642				
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	3,821				
4 KNR 401/108/13 Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1·km, gruz ceglany							3,524 m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,81	6,378				
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,93	3,277				
5 KNR 401/108/16 Wywóz samochodami skrzyniowymi, na każdy następną 1·km, gruz (kol.13-15)							3,524 m3
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,04	1,269			krotność = 9	
6 KNR 401/310/2 (1) Przemurowanie kominów z cegieł, ponad 0,5·m3/miejsce							2,074 m3
Murarze grupa III	r-g	5,12	10,619				
Robotnicy grupa I	r-g	14,74	30,571				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	392	813,008				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	45,5	94,367				
Piasek do zapraw	m3	0,238	0,494				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	25,59	53,074				
Woda	m3	0,146	0,303				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,33	0,684				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	3,25	6,741				
7 KNR 401/735/7 (2) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, wykonanie - tynk kategorii III							10,656 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,15	1,598				
Robotnicy grupa II	r-g	0,09	0,959				
Tynkarze grupa III	r-g	0,6	6,394				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,055				
Piasek do zapraw	m3	0,0266	0,283				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	6,6	70,330				
Woda	m3	0,0067	0,071				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,426				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,04	0,426				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
8 KNNR 2/403/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej							63,684 m2
Robotnicy	r-g	0,27	17,195				
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa II, grubości 25 mm	m3	0,028	1,783				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
Wyciąg	m-g	0,01	0,637				
9 KNNR 2/1105/2 Właz dachowy							0,640 m2
Robotnicy	r-g	6,93	4,435				
Wylazy dachowe	m2	1	0,640				
Pianka poliuretanowa	kg	0,05	0,032				
Materiały inne (Materiały)	%	15					
Wyciąg	m-g	0,07	0,045				
10 KNNR 2/505/4 Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm, z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,70 mm kolor RAL							21,586 m2
Robotnicy	r-g	2,09	45,115				
Elementy prefabrykowane z blachy tytanowo - cynkowa	m2	1,01	21,802				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
11 KNRW 401/542/4 Wymiana obróbek z wykonaniem i montażem z blachy tytanowo-cynkowa, gzymсы i pasy elewacyjne, szerokość 25-50 cm							11,900 m2
Robotnicy	r-g	3,94	46,886				
Elementy prefabrykowane z blachy tytanowo - cynkowa	kg	6,57	78,183				
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,055	0,655				
Gwoździe budowlane powlekane	kg	0,07	0,833				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
12 KNRW 401/529/3 Wymiana rynien z wykonaniem nowych półokrągłych z blachy tytanowo - cynkowej, Fi-18 cm							35,400 m
Robotnicy	r-g	2,04	72,216				
Elementy prefabrykowane z blachy tytanowo - cynkowa	kg	2,7	95,580				
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,044	1,558				
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane Fi-150-180mm	szt	2	70,800				
Gwoździe budowlane powlekane	kg	0,02	0,708				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,05	1,770				
13 KNR 401/414/11 Wykonanie deski okapowej z krawędziaków 140*140 impregnowanej obłożonej papa wierzchniego krycia - analogia							35,400 m
Cieśle grupa II	r-g	0,23	8,142				
Robotnicy grupa I	r-g	0,03	1,062				
Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa II grubości 19-25 mm	m3	0,006	0,212				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,036	1,274				
Papa asfaltowa wierzchniego krycia	m2	0,65	23,010				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
14 KNR 401/627/3 Impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania (preparatami solowymi), 2-krotna, deski i płyty p.poż np. AMARVIN							212,280 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	23,351				
Robotnicy grupa II	r-g	0,13	27,596				
Środek impregnacyjno-grzybobójczy p.poż. np. AMARWIN	kg	0,053	11,251				
Materiały inne (Materiały)	%	2					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
15 KNNR 2/507/2 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną i dachówką bitumiczną, papą 2-warstwowe odporną na wysokie i niskie temperatury							212,280 m2
Robotnicy	r-g	0,389	82,577				
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Zdunbit PF	m2	1,15	244,122				
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia Zdunbit WF	m2	1,18	250,490				
Materiały inne (Materiały)	%	6					
Wyciąg	m-g	0,0077	1,635				

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
1.	Cieśle grupa II	r-g	15,784
2.	Murarze grupa III	r-g	10,619
3.	Robotnicy	r-g	268,424
4.	Robotnicy grupa I	r-g	98,623
5.	Robotnicy grupa II	r-g	28,555
6.	Tynkarze grupa III	r-g	6,394
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			428,399

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5-cm	szt	813,008
2.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,055
3.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	94,367
4.	Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa II, grubości 25-mm	m3	1,783
5.	Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa II grubości 19-25-mm	m3	0,212
6.	Elementy prefabrykowane z blachy tytanowo - cynkowa	kg	173,763
7.	Elementy prefabrykowane z blachy tytanowo - cynkowa	m2	21,802
8.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1,274
9.	Gwoździe budowlane powlekane	kg	1,541
10.	Papa asfaltowa wierzchniego krycia	m2	23,01
11.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Zdunbit PF	m2	244,122
12.	Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia Zdunbit WF	m2	250,49
13.	Pianka poliuretanowa	kg	0,032
14.	Piasek do zapraw	m3	0,777
15.	Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	2,213
16.	Środek impregnacyjno-grzybobójczy p.poż. np. AMARWIN	kg	11,251
17.	Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane Fi-150-180mm	szt	70,8
18.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	123,404
19.	Woda	m3	0,374
20.	Wyłazy dachowe	m2	0,64

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	1,11
2.	Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	4,546
3.	Wyciąg	m-g	4,087
4.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	7,167
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			16,91

Tabela elementów skalonych

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1 WYMIANA POSZYCIA DACHU	