

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego w spółka z o.o. w Kole przy ul. Asnyka 21 tel. 63 27 20 846 ogłasza przetarg nieograniczony ustny, który odbędzie się w dniu 20 czerwca 2017r. o godzinie 12⁰⁰ w siedzibie spółki.

Przedmiotem przetargu jest wysokość miesięcznej stawki czynszu netto za najem 1 m² powierzchni:

1. lokalu użytkowego położonego w Kole przy ul. Włocławskiej 1 (po byłej hurtowni papierniczej) o powierzchni użytkowej 98,68 m² składający się z 4 pomieszczeń z WC wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo – kanalizacyjną centralne ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłej. stawka wywoławcza za 1 m² powierzchni użytkowej wynosi 15,00 zł + 23% VAT. **Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1 zł. Wadium w wysokości 700,00 zł.**
2. lokalu użytkowego położonego w Kole przy ul. Włocławskiej 1 (po byłym pubie „GARAŻ”) o powierzchni użytkowej 106,00 m² wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo – kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłej. Stawka wywoławcza za 1 m² powierzchni użytkowej wynosi 11,00 zł + 23% VAT. **Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1 zł. Wadium w wysokości 600,00 zł.**

Wadium należy wpłacić do dnia 19 czerwca 2017r. na konto nr 54 1090 1203 0000 0000 2002 6570.

Osoby zainteresowane wzięciem udziału w przetargu mogą dokonać oględzin lokali w dniach od 02.06.2017r. do 16.06.2017r. w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ po wcześniejszym umówieniu się. Osoba przystępująca do przetargu winna zapoznać się regulaminem przetargu. Regulamin przetargu do wglądu w siedzibie Spółki.

Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest w terminie 5 dni od daty przetargu do szczegółowego określenia rodzaju prowadzonej działalności w lokalu oraz zawarcia umowy.

Zastrzeżenia:

1. Obowiązek uzyskania opinii, zezwoleń lub decyzji stosownych organów w przedmiocie możliwości prowadzenia zamierzonej działalności ciąży na przyszłym najemcy.
2. W czasie oczekiwania na w/w dokumenty najemca nie jest zwolniony z wnoszenia opłat czynszowych za najem lokalu.
3. Koszty przystosowania lokalu do prowadzenia działalności ponosi najemca.
4. Przetarg może być odwołany lub unieważniony bez podania uzasadnienia.
5. Wadium osoby wygrywającej przetarg zaliczane jest na poczet czynszu.
6. Wpłacone wadium przepada na rzecz wynajmującego w razie wycofania oferty po terminie wskazanym w ogłoszeniu lub w razie uchylecia się oferenta, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy najmu

Koło, dnia 02.06.2017 r.

Prezes Zarządu
mgr inż. Józef Tkacz