

Ogłoszenie

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Kole przy ul. Asnyka 21 tel. 63 27 20 846 ogłasza przetarg ustny nieograniczony, który odbędzie się w dniu 14 lipca 2017 r. o godzinie 12⁰⁰ w siedzibie Spółki.

Przedmiotem przetargu jest wysokość miesięcznej stawki czynszu netto za najem 1 m² powierzchni:

- 1 lokalu użytkowego położonego w Kole przy ul. Włocławskiej 1(po byłej księgarni) o powierzchni użytkowej 58,00 m² składającego się z 2 pomieszczeń z WC wyposażonego w instalację elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłej,. Stawka wywoławcza za 1m² powierzchni użytkowej wynosi 15,00 zł + 23% VAT. **Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1 zł. Wadium w wysokości 400,00 zł.**

Wadium należy wpłacić do dnia 12 lipca 2017r. na konto nr 54 1090 1203 0000 0000 2002 6570.

Osoby zainteresowane wzięciem udziału w przetargu mogą dokonać oględzin lokali w dniach od 30.06.2017 r. do dnia 12.07.2017 r. w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ po wcześniejszym umówieniu się. Osoba przystępująca do przetargu winna zapoznać się z regulaminem przetargu. Regulamin przetargu do wglądu w siedzibie Spółki.

Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest w terminie 5 dni od daty przetargu do szczegółowego określenia rodzaju prowadzonej działalności w lokalu oraz zawarcie umowy.

Zastrzeżenia:

1. Obowiązek uzyskania opinii, zezwoleń lub decyzji stosownych organów w przedmiocie możliwości prowadzenia zamierzonej działalności ciąży na przyszłym najemcy.
2. W czasie oczekiwania na w/w dokumenty najemca nie jest zwolniony z wnoszenia opłat czynszowych za najem lokalu.
3. Koszty przystosowania lokalu do prowadzenia działalności ponosi najemca.
4. Przetarg może być odwołany lub unieważniony bez podania uzasadnienia.
5. Wadium osoby wygrywającej przetarg zaliczane jest na poczet czynszu.
6. Wpłacone wadium przepada na rzecz wynajmującego w razie wycofania oferty po terminie wskazanym w ogłoszeniu lub w razie uchylecia się oferenta, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy najmu.

Koło, dnia 30.06.2017 r.

Prezes Zarządu

mgr inż. Józef Tkacz