

OGŁOSZENIE

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. o g ł a s z a przetarg ofertowo – negocjacyjny na wynajem lokalu użytkowego, położonego w Kole przy ul. **Włocławskiej 1**

Lokal o powierzchni użytkowej 98,68 m² wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągowo – kanalizacyjną, węzeł sanitarny z urządzeniami, centralne ogrzewanie z Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej, licznik wody i ciepła.

Oferty należy składać do dnia 15.01.2016r. w siedzibie spółki w zamkniętej kopercie.

- 1 Ofertę należy składać w kasie Zamawiającego nie później niż do dnia **15.01.2016r.** do godz. **10.30 lub** za pośrednictwem usług pocztowych lub kurierskich.

na adres: **Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**

ul. Asnyka 21

62-600 Koło

z dopiskiem: „**WŁOCLAWSKA 1,**”

1. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu. Minimalna kwota za 1m² wynosi 15,00 zł +VAT
2. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.01.2016r o godz. 11:00.**
3. W ofercie należy podać następujące dane:

- nazwa i adres najemcy
- proponowaną cenę za m²
- termin podpisania umowy
- określenie rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej

Umowa najmu lokalu może zostać podpisana na okres trzech lat, z zastrzeżeniem możliwości trzymiesięcznego jej wypowiedzenia.

Do ceny najmu ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie należny podatek VAT w wysokości 23%.

Oprócz czynszu najemca będzie pokrywał wszystkie koszty w pełnej wysokości związane z eksploatacją lokalu, m.in. za: energię elektryczną, centralne ogrzewanie, wodę, ścieki oraz wywóz nieczystości stałych.

Zastrzegamy sobie prawo odwołania bądź unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Bliższych informacji o lokalu można uzyskać w siedzibie Spółki bądź pod numerem telefonu : (tel. 63 27-20-846).

Lokal można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 – 14.00 po uprzednim zgłoszeniu w administracji Kolskiego T.B.S. osobiście lub telefonicznie pod w/w numerami.

Prezes Zarządu
mgr inż. Jarosław Tkacz