

**KOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O. O.**

62-600 KOŁO UL. ASNYKA 21

NIP: 666-18-47-328 TEL. 063-2720846 FAX. 063-2722807

Kapitał podstawowy 2 913 000,00

KRS 0000128327

e-mail: ktbs.kolo@wp.pl

Zapytanie ofertowe

Na wymianę drewnianej stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych
zarządzanych przez
Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole

1. Zamawiający:

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole , ul. Asnyka 21, 62-600
Koło reprezentowane przez Prezesa Zarządu Panią Danutę Bagińską.

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej w lokalu mieszkalnym zarządzanym
przez Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole. przy
ul. Toruńskiej 73/17, ul. Energetycznej 3/2, ul. Kilińskiego 2/3, ul. Zawiszy 4/6,
ul. Energetycznej 3/4 .

1) **Lokal przy ul. Toruńskiej 73/17** – okna w ilości sztuk 2 o wymiarach 250cm na 145 cm
oraz 210 cm na 117 cm, okna dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetami
zewnątrznymi z blachy powlekaniej w kolorze brązowym i wewnętrznymi PCV w kolorze
białym.

2) **Lokal przy ul. Energetyczna 3/2** – okno w ilości sztuk 2 o wymiarach 150cm na 145cm
dwudzielne oraz o wymiarach 205cm na 115cm trójdzielne. Okna uchylno rozwierne wraz z
parapetami zewnętrznymi z blachy powlekaniej w kolorze brązowym i wewnętrznymi PCV
w kolorze białym.

3) **Lokal przy ul. Kilińskiego 2/3** – okno w ilości sztuk 2 o wymiarach 120cm na 170cm
dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetami zewnętrznymi z blachy powlekaniej
w kolorze brązowym i wewnętrznymi PCV w kolorze białym

4) **Lokal przy ul. Zawiszy 4/6-** okno w ilości sztuk 1 o wymiarach 142cm na 100cm
dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetami zewnętrznymi z blachy powlekaniej
w kolorze brązowym i wewnętrznymi PCV w kolorze białym

5) **Lokal przy ul. Energetycznej 3 /4** - okno w ilości sztuk 2 o wymiarach 120cm na 115cm
dwudzielne, oraz o wymiarach 210 cm na 145 cm trójdzielne. Okna uchylno rozwierne wraz
z parapetami zewnętrznymi z blachy powlekaniej w kolorze brązowym i wewnętrznymi PCV
w kolorze białym

3. Określenie przedmiotu zamówienia:

- Dostarczenie nowej stolarki okiennej z PCV w kolorze białym wg przedmiaru sporządzonego przez wybranego przez wykonawcę na miejscu budowy oraz

dostarczenie nowych parapetów wewnętrznych z PCV i zewnętrznych z blachy powlekanej w kolorze brązowym o wymiarach dopasowanych do poszczególnych okien;

- Demontaż parapetów;
- Demontaż starej drewnianej stolarki okiennej;
- Przygotowanie otworu do montażu nowego okna;
- Montaż nowego okna (wypoziomowanie i założenie przewidzianych przez producenta systemowych kotew mocujących okno);
- Uszczelnienie osadzenia pianką poliuretanową;
- Przygotowania podłoża pod parapety;
- Montaż nowych parapetów okiennych;
- Wykonanie całkowitej obróbki wykończeniowej nowego okna tynkiem kat. III.

4. Okna winny być wykonane z PCV-u w kolorze białym i muszą spełniać następujące wymagania:

- współczynnik przenikania ciepła U dla szyby zespolonej w każdym oknie nie większy niż $1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. W szybie zespolonej zostanie zastosowana ciepła ramka. Pakiet szybowy 4/16AR/4. Profile PVC ze wzmocnieniem stalowym, zgodnie z obowiązującą normą i/lub aprobatą,
- odporność na obciążenie wiatrem – **min. Klasa 3**,
- ciśnienie próbne odporność na obciążenie wiatrem / Ugięcie ramy – **min. klasa C**,
- wodoszczelność nieosłonięte (okna nierozszczelnione) - **min. E750**,
- właściwości akustyczne (okna nierozszczelnione) - **min. 31 dB**,
- przenikalność cieplna (okna nierozszczelnione) – **min $1.7 \text{ W/m}^2\text{K}$** ,
- przepuszczalność powietrza (okna nierozszczelnione) – **min. Klasa 4**,
- wymagania dotyczące stolarki otworowej z PCV określają katalogi, normy przedmiotowe i publikacje techniczne oraz wymagania określone przez inwestora. Wymagania dotyczące charakterystyki termicznej stolarki otworowej w przegrodach zewnętrznych określa norma PN-ISO 6946 „Ochrona cieplna budynków”. Parametry akustyczne okien muszą spełniać warunki między innymi normy PN-87/B-02151.03 „Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach. Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych. Wymagania”.

5. Wykonawca przed przystąpieniem do zamówienia stolarki okiennej zobowiązany jest do szczegółowego sprawdzenia zgodności wielkości określonych w pkt. 2 zapytania ofertowego z istniejącym stanem faktycznym.

6. Wykonawca udziela minimum 60 miesięcznej gwarancji na zamontowaną stolarkę okienną oraz co najmniej 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlano- montażowe licząc od podpisania protokołu odbioru.

7. Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

8. Pracownikiem upoważnionym do kontaktowania się z oferentami jest Pan Piotr Suliński tel. 601 144 109

Godziny pracy spółki 7-15 od poniedziałku do piątku.

9. Termin całkowitego wykonania zamówienia – 30 dni od daty podpisania umowy

10. Ofertę należy złożyć w terminie do 26.01.2015r. do godz. 12:30 w siedzibie Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Kole ul. Asnyka 21.

11: Koperta winna być oznakowana: „Oferta przetargowa na wymianę drewnianej stolarki okiennej na stolarkę z profili PCV w lokalach przy ul. Toruńskiej 73/17 , ul. Energetycznej 3/2, ul. Kilińskiego 2/3, ul. Zawiszy 4/6 oraz ul. Energetycznej 3/4 w Kole znajdującym się w budynku zarządzanym przez Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole, nie otwierać przed dniem 26.01.2015r, godz. 12:45.”

Oferty zostaną otwarte w dniu 26.01.2015r. o godzinie 12:45 w siedzibie Spółki.

Prezes Zarządu

Danuta Bagińska

**KOLSKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO**
Spółka z o.o.
62-600 Koło, ul. Asnyka 21
tel. 27-20-846, fax 63 27-22-807