

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Kole przy ul. Asnyka 21 tel. 63 27 20 846 ogłasza przetarg nieograniczony ustny, który odbędzie się w dniu 19 maja 2017 r. o godzinie 12⁰⁰ w siedzibie Spółki.

Przedmiotem przetargu jest wysokość miesięcznej stawki czynszu netto za najem 1 m² powierzchni:

1. lokalu użytkowego położonego w Kole przy ul. Włocławska 1 (po byłej hurtowni papierniczej) o powierzchni użytkowej 98,68 m² składający z 4 pomieszczeń z WC wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo – kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłej. Stawka wywoławcza za 1 m² powierzchni użytkowej wynosi 15,00 zł + 23% VAT. **Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1 zł. Wadium w wysokości 700,00 zł.**
2. lokalu użytkowego położonego w Kole przy ul. Włocławskiej 1 (po byłej księgarni) o powierzchni użytkowej 58,00 m² składający się z 2 pomieszczeń z WC wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo – kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłej. Stawka wywoławcza za 1 m² powierzchni użytkowej wynosi 16,00 zł + 23% VAT. **Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1 zł. Wadium w wysokości 400,00 zł.**
3. lokalu użytkowego położonego w Kole przy ul. Włocławskiej 1 (po byłym pubie „GARAŻ”)o powierzchni użytkowej 106,00 m² wyposażony w instalację elektryczną, wodociągowo – kanalizacyjną, centralne ogrzewanie z miejskiej sieci ciepłej. Stawka wywoławcza za 1 m² powierzchni użytkowej wynosi 11,00 zł + 23% VAT. **Minimalna wysokość postąpienia wynosi 1 zł. Wadium w wysokości 600,00 zł.**

Wadium należy wpłacić do dnia 18 maja 2017 r. na konto nr 54 1090 1203 0000 0000 2002 6570.

Osoby zainteresowane wzięciem udziału w przetargu mogą dokonać oględzin lokali w dniach od 28.04.2017r. do 10.05.2017r. w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ po wcześniejszym umówieniu się. Osoba przystępująca do przetargu winna zapoznać się z regulaminem przetargu. Regulamin przetargu do wglądu w siedzibie Spółki.

Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest w terminie 5 dni od daty przetargu do szczegółowego określenia rodzaju prowadzonej działalności w lokalu oraz zawarcia umowy.
Zastrzeżenia:

1. Obowiązek uzyskania opinii, zezwoleń lub decyzji stosownych organów w przedmiocie możliwości prowadzenia zamierzonej działalności ciąży na przyszłym najemcy.
2. W czasie oczekiwania na w/w dokumenty najemca nie jest zwolniony z obowiązku wnoszenia opłat czynszowych za najem lokalu.
3. Koszty przystosowania lokalu do prowadzenia działalności ponosi najemca.
4. Przetarg może być odwołany lub unieważniony bez podania uzasadnienia.
5. Wadium osoby wygrywającej przetarg zaliczany jest na poczet czynszu.
6. Wpłacone wadium przepada na rzecz wynajmującego w razie wycofania oferty po terminie wskazanym w ogłoszeniu lub w razie uchylenia się oferenta, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy najmu.

Koło, dnia 24.04.2017r.

Przewodniczący Zarządu

mgr inż. Józef Tkacz

**KOLSKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO**
Spółka z o.o.
62-600 Koło, ul. Asnyka 21
tel. 063-27-20-846, fax 063 27-22-807
NIP 666-18-47-328, REG. 311095296