

Przedmiar

REMONT KLATKI SCHODOWEJ W BUDYNKU PRZY ULICY GARNCARSKIEJ 23 W KOLE

Data: 2019-08-19

Budowa: REMONT KLATKI SCHODOWEJ W BUDYNKU PRZY ULICY GARNCARSKIEJ 23 W KOLE

Obiekt: REMONT KLATKI SCHODOWEJ W BUDYNKU PRZY ULICY GARNCARSKIEJ 23 W KOLE

Zamawiający: GMINA MIEJSKA KOŁO

UL. STARY RYNEK 1

62-600 KOŁO

Jednostka opracowująca kosztorys: URZĄD MIEJSKI W KOLE,

UL. STARY RYNEK 1, 62-600 KOŁO

Kosztorys opracowali:

Ostrowski Julian

Opis

ZALOZENIA DO KOSZTORYSOWANIA

1. Podstawa sporządzania kosztorysu inwestorskiego - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389 z 2004 r.)
2. Kosztorys opracowano na podstawie cen jednostkowych:
  - cen rynkowych robót budowlanych.
3. Kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji uproszczonej dla kosztorysu oraz kalkulacji szczegółowej dla pozycji kosztorysowej.
4. Zestawienie przewidywanych do wykonania robót zostało ujęte w przedmiarze robót.

Przedmiar

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					R.	M.	S.
<b>1 MALOWANIE KLATKI SCHODOWEJ</b>							
<b>1 KNR 401/701/1</b>							
Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5-m2, z zaprawy wapiennej							
ściany parter - lamperia - nowe tynki			3,27+1,12*1,50+6,23	=		11,18	
ściany parter - nowe tynki			0,77+1,12*0,82+4,37	=		6,0584	
						17,2384	
Robotnicy grupa I	r-g	0,27	0,27				~17,24 m2
<b>2 KNR 401/108/11</b>							
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1.km							
			17,24*0,03	=		0,5172	
						0,5172	
							~0,52 m3
Robotnicy grupa I	r-g	0,86	0,86				
Samochód samowyladowczy do 5-t (1)	m-g	0,5	0,5				
<b>3 KNR 401/108/12</b>							
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następnny 1.km							
			0,52*5	=		2,6	
						2,6	
							~2,60 m3
Samochód samowyladowczy do 5-t (1)	m-g	0,02	0,02				
<b>4 KNRW 401/716/2 (2)</b>							
Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III wykonywane ręcznie, (cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton) na ścianach płaskich, pomieszczenie ponad 5-m2.							
ściany parter - lamperia - nowe tynki			3,27+1,12*1,50+6,23	=		11,18	
ściany parter - nowe tynki			0,77+1,12*0,82+4,37	=		6,0584	
						17,2384	
Robotnicy	r-g	0,69	0,69				~17,24 m2
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,0052				
Wapno suchogaspzone (hydratyzowane)	kg	6,6	6,6				
Piasek do zapraw	m3	0,0266	0,0266				
Woda przemysłowa	m3	0,0067	0,0067				
Materiały inne (Materiały)	z	1,5					
Wyciąg	m-g	0,04	0,04				
Betoniarka wolnośpadowa elektryczna 150-dm3	m-g	0,04	0,04				
<b>5 Nr: ST-B.10</b>							
<b>KNR 202/2009/2</b>							
Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3-mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłoga z tynku							
ściany parter - lamperia - nowe tynki			3,27+1,12*1,50+6,23	=		11,18	
ściany parter - nowe tynki			0,77+1,12*0,82+4,37	=		6,0584	
						17,2384	
Monter płyt gipsowych II	r-g	0,1213	0,1213				~17,24 m2
Monter płyt gipsowych III	r-g	0,1213	0,1213				
Gips budowlany szpachlowy	kg	3,27	3,27				
Woda	m3	0,00213	0,00213				
Materiały inne (Materiały)	z	1,5					
Mieszarka do zapraw 150-l	m-g	0,004	0,004				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0032	0,0032				
Wyciąg	m-g	0,02	0,02				
<b>6 Nr: STWIOR - roboty budowlane</b>							
<b>KNR 202/1503/6 (1)</b>							
Malowanie zwykła farbą olejną lub ftalową, podłoga gipsowa, bez szpachlowania, 2-krotnie							
ściany parter - lamperia - nowe tynki			3,27+1,12*1,50+6,23	=		11,18	
						11,18	
							~11,18 m2
Malatca grupa II	r-g	0,2036	0,2036				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1245	0,1245				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,149	0,149				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					R	M	S
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,111	0,111				
Grunt pokostowy	dm3	0,16	0,16				
Rozcieńczalnik	dm3	0,0599	0,0599				
Materiały inne (Materiały)	§	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0007	0,0007				
7 ORGB 202/1134/2 (2)							
Gruntowanie podłogi, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt ściany parter - nowe tynki							
							6,0584
							6,0584
							~6,06 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	dm3	0,22	0,22				
Materiały inne (Materiały)	§	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
8 KNR 202/1505/1							
Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne ściany parter - nowe tynki							
							6,0584
							6,0584
							~6,06 m2
Malarze grupa II	r-g	0,1083	0,1083				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0308	0,0308				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,2891	0,2891				
Materiały inne (Materiały)	§	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,0003				
9 KNR 401/1202/8							
Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeskrabanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5-m2							
ściany parter - stare tynki							8,169
ściany piętro 1 - stare tynki							19,718
ściany piętro 2 - stare tynki							6,3155
sufit parter - stare tynki							9,3021
sufit piętro 1 - stare tynki							7,905
sufit piętro 2 - stare tynki							11,18
							62,5896
							~62,59 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,102	0,102				
Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	0,022	0,022				
Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	kg	0,88	0,88				
Piasek do zapraw	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	§	2					
10 KNR 401/1204/8							
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku							
ściany parter - stare tynki							8,169
ściany piętro 1 - stare tynki							19,718
ściany piętro 2 - stare tynki							6,3155
sufit parter - stare tynki							9,3021
sufit piętro 1 - stare tynki							7,905
sufit piętro 2 - stare tynki							11,18
							62,5896
							~62,59 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,095	0,095				
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	0,3				
Materiały inne (Materiały)	§	2					
11 ORGB 202/1134/2 (2)							
Gruntowanie podłogi, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt							
ściany parter - stare tynki							8,169
ściany piętro 1 - stare tynki							19,718
ściany piętro 2 - stare tynki							6,3155
							34,2025
							~34,20 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	dm3	0,22	0,22				
Materiały inne (Materiały)	§	1,5					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					R	M	S
Wyciąg	m-g	0,002	0,002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
12 KNR 401/1204/2							
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne							
ściany parter - stare tynki		2,15*1,26+5,46	=				8,169
ściany piętro 1 - stare tynki		2,15*1,26+5,43+2,15*1,26+8,87	=				19,718
ściany piętro 2 - stare tynki		2,15*0,05+4,23+2,15*0,92	=				6,3155
							34,2025
							~34,20 m2
Malarze grupa II	r-g	0,119	0,119				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,286	0,286				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
13 ORGB 202/1134/1 (2)							
Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt							
sufit parter - stare tynki		1,12*1,03+1,12*0,20+2,20*1,03+					
		1,33*2,15+1,12*0,20+2,50*1,03	=				9,3021
sufit piętro 1 - stare tynki		2,15*1,03+1,13*0,20+2,20*1,03+					
		1,13*0,30+2,15*1,33	=				7,905
sufit piętro 2 - stare tynki		(3,10+2,10)*2,15	=				11,18
							28,3871
							~28,39 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	0,06				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	dm3	0,21	0,21				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,003				
14 KNR 401/1204/1							
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne							
sufit parter - stare tynki		1,12*1,03+1,12*0,20+2,20*1,03+					
		1,33*2,15+1,12*0,20+2,50*1,03	=				9,3021
sufit piętro 1 - stare tynki		2,15*1,03+1,13*0,20+2,20*1,03+					
		1,13*0,30+2,15*1,33	=				7,905
sufit piętro 2 - stare tynki		(3,10+2,10)*2,15	=				11,18
							28,3871
							~28,39 m2
Malarze grupa II	r-g	0,119	0,119				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,298	0,298				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
15 KNRW 401/1206/4 (1)							
Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ścian, z 1-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne							
ściany parter - lamperia - stare tynki		2,15*1,50+6,23	=				9,455
ściany piętro 1 - lamperia - stare tynki		2,15*1,50+6,23+2,15*1,50+6,23	=				18,91
ściany piętro 2 - lamperia - stare tynki		2,15*1,50+6,23+2,15*1,50+1,30*1,50	=				14,63
							42,995
							~43,00 m2
Robotnicy	r-g	0,528	0,528				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,085	0,085				
Grunt pokostowy	dm3	0,18	0,18				
Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm3	0,043	0,043				
Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	0,099	0,099				
Szpachlówka olejno-żywiczna na tynki, biała	dm3	0,261	0,261				
Gips budowlany zwykły	kg	0,004	0,004				
Papier ścierny	arkusz	0,133	0,133				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
16 KNRW 401/1213/1 (1)							
Lakierowanie powierzchni metalowych, powierzchnie gładkie - analogia - dwukrotne malowanie schodów							
spoczniki		2*(1,30+0,07)*(2,15+2*0,07)+2*(1,03+0,07)*(2,15+2*0,07)	=				11,3126
biegi		4*1,82*0,90+2*3,06*0,90	=				12,06
biegi boki		4*2,26*(0,30+0,07+0,15+0,15+0,07)	=				6,6896
							30,0622
							~30,06 m2
Robotnicy	r-g	0,3	0,3				
Emalia olejno-żywiczna ogólnego stosowania	dm3	0,159	0,159				

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					R	M	S
Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm3	0,022	0,022				
Materiały inne (Materiały)	%	3					
17 KNR 401/1212/5 (1)							
Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne - malowanie poręczy schodów klatka schodowa							
			$(4*2,26+3*0,10+1,13)*1,00$	=		10,47	
						10,47	
						~10,47 m2	
Malarze grupa II	r-g	0,61	0,61				
Robotnicy grupa I	r-g	0,33	0,33				
Benzyna do lakierów	dm3	0,034	0,034				
Farba olejną do gruntowania	dm3	0,077	0,077				
Farba olejną nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,077	0,077				
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	0,56				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
18 KNR 202/1508/12 (2)							
Lakierowanie emalia olejną lub ftalową; drzwi drewniane i szafki, ponad 1-m2, 1-krotne							
			$(0,85*1,85)*(2*1,00+0,50)$	=		3,93125	
						3,93125	
						~3,93 m2	
Malarze grupa II	r-g	0,139	0,139				
Emalia ftalowa	dm3	0,0857	0,0857				
Rozcieńczalnik	dm3	0,0131	0,0131				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,0001				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					R	M	S
<b>2 WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ</b>							
19 Nr: STWIOR - roboty budowlane							
KNR 401/354/4							
Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2-m2							
		1,00			=	1,0	
						1,0	
							~1,00 szt
Robotnicy grupa I	r-g	1,16	1,16				
20 Nr: STWIOR - roboty budowlane							
KNRW 202/1040/1							
Drzwi i ścianki aluminiowe, 1-skrzydłowe - analogia - drzwi wejściowe zewnętrzne ocieplone							
stalowe kompletne z dwoma zamkami i naswietleniem							
		1,00*2,00+0,80*0,45			=	2,36	
						2,36	
							~2,36 m2
Robotnicy	r-g	3,64	3,64				
Drzwi stalowe zewnętrzne							
wypełnione ociepleniem,							
fabrycznie wykonane							
1-skrzydłowa pełne z dwoma							
zamykami	m2	1	1				
Masa uszczelniająca silikonowa							
"Silikon"	kg	0,1	0,1				
Pianka poliuretanowa-1	kg	0,34	0,34				
Kołki rozporowe plastikowe-1	szt	5	5				
Wyciąg	m-g	0,05	0,05				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,06				

Opis pozycji, podstawy nakładów, wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					R	M	S
<b>3. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ</b>							
21 Nr: STWIOR - roboty budowlane							
KNR 401/354/4							
Wykucie z muru, uszczelniać drewnianych, powierzchnia do 2·m <sup>2</sup>							
			2	=	2,0		
					2,0		
					~2,00 szt		
Robotnicy grupa I	r-g	1,16	1,16				
22 Nr: STWIOR - roboty budowlane							
KNR 19/1023/6 (1)							
Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielné, do 1,5·m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach							
			1,00*1,20+1,27*1,33	=	2,8891		
					2,8891		
					~2,89 m <sup>2</sup>		
Monter grupa II	r-g	4,07	4,07				
Okna i drzwi balkonowe PVC do 1,5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1	1				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6,26	6,26				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm <sup>3</sup>	0,34	0,34				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm <sup>3</sup>	0,07	0,07				
Gips budowlany szpachliowy	kg	2,7	2,7				
Suchą zaprawą szpachlową do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	4,86	4,86				
Wyciąg	m-g	0,05	0,05				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,06				
23 KNR 401/535/B							
Rozzbrańcie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów koźniarzy, grzysów itp. z blachy nie nadającej się do użytku, "rozbrańcie parapetów zewnętrznych"							
			1,10*0,25+1,40*0,25	=	0,625		
					0,625		
					~0,53 m <sup>2</sup>		
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	0,3				
24 KNR 401/321/1							
Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych lub stalowych do 1,5							
			1	=	1,0		
					1,0		
					~1,00 szt		
Murarze grupa II	r-g	1,61	1,61				
Robotnicy grupa I	r-g	0,16	0,16				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	6,9	6,9				
Piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	0,018	0,018				
Woda	m <sup>3</sup>	0,008	0,008				
Parapety zewnętrzne szerokości 25 cm z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,50 mm powlekanej powłoką poliesterowa 1,10*0,25	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03	0,03				
Wyciąg jednonasztykowy z napędem elektrycznym 0,5-t	m-g	0,09	0,09				
25 KNR 401/321/1							
Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych lub stalowych do 1,5							
			1	=	1,0		
					1,0		
					~1,00 szt		
Murarze grupa II	r-g	1,61	1,61				
Robotnicy grupa I	r-g	0,16	0,16				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	6,9	6,9				
Piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	0,018	0,018				
Woda	m <sup>3</sup>	0,008	0,008				
Parapety zewnętrzne szerokości 25 cm z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,50 mm powlekanej powłoką poliesterowa 1,40*0,25	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					



Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					R	M	S
Betoniarz wolnośpadowa elektryczna	m-g	0,03	0,03				
Wyciąg jednonasztowy z napędem elektrycznym 0,5-t	m-g	0,09	0,09				
26 KNR 401/354/11							
Wycucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych		1,05+1,35					2,4
							2,4
							-2,40 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,68	0,68				
27 KNR 202/129/2							
Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1-m - analogia parapety wewnętrzne z PCV szer 26 cm długość 1,05m		1					1,0
							1,0
							-1,00 szt
Murarze grupa II	r-g	1,64	1,64				
Robotnicy grupa I	r-g	0,48	0,48				
Parapety wewnętrzne z PVC o wymiarach 0,26 * 1,05 m	szt	1	1				
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,013	0,013				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,11	0,11				
28 KNR 202/129/2							
Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1-m - analogia parapety wewnętrzne z PCV szer 26 cm długość 1,35m		1					1,0
							1,0
							-1,00 szt
Murarze grupa II	r-g	1,64	1,64				
Robotnicy grupa I	r-g	0,48	0,48				
Parapety wewnętrzne z PVC o wymiarach 0,26 * 1,35 m	szt	1	1				
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,013	0,013				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,11	0,11				

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu		Wartość	%
		z	wartości
1	MALOWANIE KLATKI SCHODOWEJ		
2	WYMIANA STOLARKI DRZWIOWEJ		
3	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ		