

Zapytanie ofertowe
Na wymianę drewnianej stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych
zarządzanych przez
Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole

1. Zamawiający:

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole, ul. Asnyka 21, 62-600 Koło reprezentowane przez Prezesa Zarządu Panią Danutę Bagińską.

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole.

1) Lokal przy ul. Zawadzkiego 13/9:

- okno w ilości sztuk 1 o wymiarach 2,10 m na 1,44 m dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetem zewnętrznym z blachy powlekaniej w kolorze brązowym i wewnętrznym PCV w kolorze białym.
- okno w ilości sztuk 1 o wymiarach 1,48 m na 1,44 m dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetem zewnętrznym z blachy powlekaniej w kolorze brązowym i wewnętrznym PCV w kolorze białym.
- okno balkonowe „80”

2) Lokal przy ul. Zawadzkiego 13/18:

- okno w ilości sztuk 1 o wymiarach 1,47 m na 1,46 m dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetem zewnętrznym z blachy powlekaniej w kolorze brązowym i wewnętrznym PCV w kolorze białym.
- okno w ilości sztuk 1 o wymiarach 1,77 m na 1,45 m dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetem zewnętrznym z blachy powlekaniej w kolorze brązowym i wewnętrznym PCV w kolorze białym.
- okno w ilości sztuk 1 o wymiarach 2,10 m na 1,45 m dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetem zewnętrznym z blachy powlekaniej w kolorze brązowym i wewnętrznym PCV w kolorze białym.

3) Lokal przy ul. Energetycznej 3/4:

- okno w ilości sztuk 1 o wymiarach 1,93 m na 1,10 m trójdzielne uchylno rozwierne wraz z parapetem zewnętrznym z blachy powlekaniej w kolorze brązowym i wewnętrznym PCV w kolorze białym.
- okno balkonowe „80”

4) Lokal przy ul. Kajki 26/3

- okno w ilości sztuk 1 o wymiarach 1,24 m na 1,47 m dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetem zewnętrznym z blachy powlekaniej w kolorze brązowym i wewnętrznym PCV w kolorze białym.

3. Określenie przedmiotu zamówienia:

- Dostarczenie nowej stolarki okiennej z PCV w kolorze białym wg przedmiaru sporządzonego przez wybranego przez wykonawcę na miejscu budowy oraz dostarczenie nowych parapetów wewnętrznych z PCV i zewnętrznych z blachy powlekanej w kolorze brązowym o wymiarach dopasowanych do poszczególnych okien;
- Demontaż parapetów;
- Demontaż starej drewnianej stolarki okiennej;
- Przygotowanie otworu do montażu nowego okna;
- Montaż nowego okna (wypoziomowanie i założenie przewidzianych przez producenta systemowych kotew mocujących okno);
- Uszczelnienie osadzenia pianka poliuretanową;
- Przygotowania podłoża pod parapety;
- Montaż nowych parapetów okiennych;
- Wykonanie całkowitej obróbki wykończeniowej nowego okna tynkiem kat. III.

4. Okna winny być wykonane z PCV-u w kolorze białym i muszą spełniać następujące wymogi:

- współczynnik przenikania ciepła U dla szyby zespolonej w każdym oknie nie większy niż $1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$. W szybie zespolonej zostanie zastosowana ciepła ramka. Pakiet szybowy 4/16AR/4. Profile PVC ze wzmocnieniem stalowym, zgodnie z obowiązującą normą i/lub aprobatą,
- odporność na obciążenie wiatrem – **min. Klasa 3**,
- ciśnienie próbne odporność na obciążenie wiatrem / Ugięcie ramy – **min. klasa C**,
- wodoszczelność nieosłonięte (okna nierozszczelnione) - **min. E750**,
- właściwości akustyczne (okna nierozszczelnione) - **min. 31 dB**,
- przenikalność cieplna (okna nierozszczelnione) – **min $1.7 \text{ W/m}^2\text{K}$** ,
- przepuszczalność powietrza (okna nierozszczelnione) – **min. Klasa 4**,
- wymagania dotyczące stolarki otworowej z PCV określają katalogi, normy przedmiotowe i publikacje techniczne oraz wymagania określone przez inwestora. Wymagania dotyczące charakterystyki termicznej stolarki otworowej w przegrodach zewnętrznych określa norma PN-ISO 6946 „Ochrona cieplna budynków”. Parametry akustyczne okien muszą spełniać warunki między innymi normy PN-87/B-02151.03 „Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach. Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych. Wymagania”.

5. Wykonawca przed przystąpieniem do zamówienia stolarki okiennej zobowiązany jest do szczegółowego sprawdzenia zgodności wielkości określonych w pkt. 2 zapytania ofertowego z istniejącym stanem faktycznym i napisanie w zapytaniu ofertowym rzeczywistych wymiarów okien.

6. Wykonawca udziela minimum 60 miesięcznej gwarancji na zamontowaną stolarkę okienną oraz co najmniej 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlano- montażowe licząc od podpisania protokołu odbioru.

7. Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

8. Pracownikiem upoważnionym do kontaktowania się z oferentami jest Pan Piotr Suliński
tel. 601 144 109

Godziny pracy spółki 7-15 od poniedziałku do piątku.

9. Termin całkowitego wykonania zamówienia – **30 dni od daty podpisania umowy**

10. Ofertę należy złożyć w terminie do **29.09.2014r.** do godz. **12:00** w siedzibie **Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Kole ul. Asnyka 21.**

11: Koperta winna być oznakowana: „Oferta przetargowa na wymianę drewnianej stolarki okiennej na stolarkę z profili PCV w lokalach zarządzanych przez Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole, nie otwierać przed dniem 29.09.2014r, godz. 13:00.”

Oferty zostaną otwarte w dniu 29.09.2014r. o godzinie 13:00 w siedzibie Spółki.

Prezes Zarządu
Danuta Bagińska