

KOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA

SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O. O.

62-600 KOŁO UL. ASNYKA 21

NIP: 666-18-47-328 TEL. 063-2720846 FAX. 063-2722807

Kapitał podstawowy 2 913 000,00

KRS 0000128327

e-mail: dzialtechniczny@ktbs-kolo.pl

Zapytanie ofertowe

Na wymianę drewnianej stolarki okiennej na stolarkę z profili PCV w lokalach, znajdujących się w budynkach zarządzanych przez Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole

1. Zamawiający :

Gmina Miejska Koło w imieniu i na rzecz, której działa:

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole, ul. Asnyka 21, 62-600 Koło reprezentowane przez Prezesa Zarządu Pana Jarosława Tkacza

2. Przedmiot Zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana drewnianej stolarki okiennej na stolarkę z profili PCV w kolorze białym oraz parapetów wewnętrznych i zewnętrznych wg pomiarów wykonanych przez Wykonawcę w mieszkaniach znajdujących się w budynkach zarządzanych przez Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole

3. Określenie przedmiotu zamówienia:

- Dostarczenie nowej stolarki okiennej z PCV w kolorze białym wg przedmiaru sporządzonego przez wybranego przez wykonawcę na miejscu budowy oraz dostarczenie nowych parapetów wewnętrznych z PCV i zewnętrznych z blachy powlekanej w kolorze brązowym o wymiarach dopasowanych do poszczególnych okien;
- Demontaż starej stolarki okiennej;
- Przygotowanie otworu do montażu nowego okna;
- Montaż nowego okna (wypoziomowanie i założenie przewidzianych przez producenta systemowych kotew mocujących okno);
- Uszczelnienie osadzenia pianka poliuretanową;
- Przygotowania podłoża pod parapety;
- Montaż nowych parapetów okiennych;
- Wykonanie całkowitej obróbki wykończeniowej nowego okna tynkiem kat.III.
- **Wszystkie okna powinny posiadać nawiewniki okienne sterowane ręcznie aluminiowe, w kolorze białym (1 nawiewnik dla 1 okna)**

4. Wymiana stolarki okiennej dotyczy zestawienia okien przedstawionych poniżej:

- ul. **Nowy Rynek 14/6**

- 1 okno pojedyncze o wymiarach 82x45 cm. (szerokość x wysokość)
- 1 okno dwudzielne z jedną częścią uchylno rozwierną i jedną rozwierną o wymiarach 105x136 cm. (szerokość x wysokość)

- ul. **Toruńska 69/6**

- 1 okno dwudzielne z jedną częścią uchylno rozwierną i jedną rozwierną o wymiarach 146x182 cm. (szerokość x wysokość)
- 1 okno dwudzielne z jedną częścią uchylno rozwierną i jedną rozwierną o wymiarach 103x164 cm. (szerokość x wysokość)
- 1 drzwi balkonowe dwudzielne rozwierne z naświetlem górnym – drzwi o wymiarach 113x197 cm. (szerokość x wysokość) wymiary naświetla 70x113cm.

- ul. **Toruńska 57/1**

- 2 okna dwudzielne z jedną częścią uchylno rozwierną i jedną rozwierną o wymiarach 110x160 cm. (szerokość x wysokość), od strony ul. Toruńskiej

- ul. **Toruńska 57**

- 1 okno dwudzielne na klatce schodowej z jedną częścią uchylno rozwierną i jedną rozwierną o wymiarach 110x130 cm. (szerokość x wysokość)

- ul. **Toruńska 37/5**

- 2 okna dwudzielne z jedną częścią uchylno rozwierną i jedną rozwierną o wymiarach 111x161 cm. (szerokość x wysokość)

5. Okna winny być wykonane z PCV-u w kolorze białym i muszą spełniać następujące wymogi :

- współczynnik przenikania ciepła U dla szyby zespolonej w każdym oknie nie większy niż 1,1 W/m²K. W szybie zespolonej zostanie zastosowana ciepła ramka. Pakiet szybowy 4/16AR/4. Profile PCV ze wzmocnieniem stalowym, zgodnie z obowiązującą normą i/lub aprobatą,
- odporność na obciążenia wiatrem – *min. Klasa 3*,
- ciśnienie próbne odporności na obciążenie wiatrem/ugięcie ramy – *min. Klasa C*,
- wodoszczelność nieosłonięte (okna nierozszczelnione) – *min. E750*,
- właściwości akustyczne (okna nierozszczelnione) – *min. 31 dB*,
- przenikalność ciepła (okna nierozszczelnione) – *min. 1.7 W/m²K*,
- przepuszczalność powietrza (okna nierozszczelnione) – *min. Klasa 4*,
- wymagania dotyczące stolarki otworowej z PCV określają katalogi, normy przedmiotowe i publikacje techniczne oraz wymagania określone przez inwestora. Wymagania dotyczące charakterystyki termicznej stolarki otworowej w przegrodach zewnętrznych określa norma PN-ISO 6946 „Ochrona cieplna budynków”. Parametry akustyczne okien muszą spełniać warunki między innymi normy PN-87/B-02151.03 „Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach. Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych. Wymagania.”

6. Wykonawca przed przystąpieniem do zamówienia stolarki okiennej zobowiązany jest do szczegółowego sprawdzenia zgodności wielkości określonych w pkt. 4 zapytania ofertowego z istniejącym stanem faktycznym.
7. Wykonawca udziela minimum 60 miesięcznej gwarancji na zamontowaną stolarkę okienną oraz co najmniej 36 miesięcznej gwarancji na wykonanie roboty budowlano -montażowe licząc od podpisania protokołu odbioru.
8. Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny
9. Pracownikiem upoważnionym do kontaktowania się z oferentami jest :
Pani Małgorzata Szperka 601 144 109
Godziny pracy spółki 7:00-15:00 od poniedziałku do piątku.
10. Termin całkowitego wykonania zamówienia – **45 dni od daty podpisania umowy.**
11. Ofert należy złożyć w terminie do godz. 11:30 w siedzibie **Kolskiego Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole ul. Asnyka 21.**
12. Koperta winna być oznakowana: „**Oferta przetargowa na wymianę drewnianej stolarki okiennej na stolarkę z profili PCV w lokalach znajdujących się w budynkach zarządzanych przez Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole, nie otwierać przed dniem 18.04.2018r., godz. 12:00.**”
13. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółki w dniu **18.04.2018 r., godz. 12:00 .**

W przypadku umieszczenia oferty w kopercie nie zawierającej wyżej wymienionych oznaczeń Zamawiający nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności z tytułu otwarcia koperty przed upływem terminu składania ofert.

e-mail kontaktowy :

dzialtechniczny@ktbs-kolo.pl

Prezes Zarządu
mgr inż. Jacek Tkacz