

Koło, dn. 13.02.2019r.

Zapytanie ofertowe

**Na wymianę instalacji wody zimnej C.W.U. cyrkulacji i kanalizacji w budynku przy
ul. Kolejowej 32 w Kole**

1. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Kolejowa 32 w imieniu i na rzecz, której działa:

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole , ul. Asnyka 21, 62-600
Koło reprezentowane przez Prezesa Zarządu Pana Jarosława Tkacza

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wymiany instalacji wody zimnej, C.W.U.,
cyrkulacji i kanalizacji budynku przy ul. Kolejowa 32 zgodnie z przedmiarem robót
stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

3. Określenie przedmiotu zamówienia:

Określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w przedmiarze robót dołączonym do
zapytania ofertowego.

4. Wykonawca zobowiązuje się do samodzielnego wykonania wizji lokalnej w celu
zwyfikowania zakresu robót przed przystąpieniem do wyceny i złożenia oferty.

5. Wybór ofert dokonany zostanie na podstawie analizy złożonych ofert.

Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia zapytania ofertowego
bez podania przyczyny.

6. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia:

- a) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,

7. Oferta winna zawierać:

- 1) Cenę netto wraz z obowiązującym podatkiem VAT za wykonanie robót
- 2) Oświadczenie, że firma jest płatnikiem VAT

TERMIN REALIZACJI ZADANIA : 21 DNI OD DATY PRZEKAZANIA PLACU BUDOWY

W przypadku niejasności oferta zostanie odrzucona.

8. Kryterium oceny ofert:

CENA

9. Pracownikiem upoważnionym do kontaktowania się z oferentami jest :

Pani Małgorzata Szperka 601 144 109

Godziny otwarcia Spółki od 7:00 -15:00, od poniedziałku do piątku.

Zamkniętą kopertę, zawierającą ofertę należy złożyć terminie do dnia **19.02.2019r. do godz. 11:30** w siedzibie **Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole, ul. Asnyka 21.**

Koperta winna być oznakowana: **Oferta na wymianę instalacji wody zimnej, C.W.U., cyrkulacji i kanalizacji w budynku przy ul. Kolejowej w Kole, nie otwierać przed dniem 19.02.2019r. do godz. 12:00.**

Oferty zostaną otwarte w dniu **19.02.2019r. o godz. 12:00** w siedzibie Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole ul. Asnyka 21.

W przypadku umieszczenia oferty w kopercie nie zawierającej wyżej wymienionych oznaczeń Zamawiający nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności z tytułu otwarcia koperty przed upływem terminu składania ofert.

e-mail kontaktowy:

ktbs1@ktbs-kolo.pl

Prezes Zarządu

mgr inż. Jarosław Tkacz

KOSZTORYS NAKŁADCZY /ŚLEPY/

Wymiana Instalacja Wody Zimnej, C.W.U., Cyrkulacji i Kanalizacji

Data: 2017-05-15
Budowa: Roboty sanitarne
Obiekt: Ul. Kolejowa 32, 62-600 Koto
Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Kolejowa 32
62 - 600 Koto
Jednostka opracowująca kosztorys:

Kosztorys opracowali:

.....

Sprawdzający:

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca:

.....

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1.1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. opublikowane w Dzienniku Ustaw 04.130.1389 z dnia 8 czerwca 2004r. i Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. opublikowane w Dzienniku Ustaw 04.202.2072 z dnia 16 września 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysów, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych programem funkcjonalno – użytkowym. Podstawa art. 33 ust. 3 i art. 31 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.

– Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. Nr 19, poz. 177, Nr 96, poz.959, Nr 116, poz. 1207 i Nr 145, poz.1537).

1.2. Podstawa naliczania nakładów:

- Katalogi Nakładów Rzeczowych;
- Katalogi Normatywnych Nakładów Rzeczowych;
- Normy Zakładowe;
- Analizy Indywidualne.

1.3. Czynniki cenotwórcze przyjęto średnie SEKOCENBUDU na I kwartał 2017r.

1.4. Kosztorys opracowano metodą kalkulacji uproszczonej.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowana w oparciu o wizję lokalną, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu.

Ilości obmiarowe jak również zestawienie materiałowe są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
1 Demontaż					
1.1	KNRW 401/342/1 Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegły 12,0*4	= 48,000000 48,000	48,000		m
1.2	KNRW 402/229/8 Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, PVC na ścianach budynku, Fi-75-110 mm		12		m
1.3	KNR 402/114/1 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi-15-20 mm 12 4*3*1	= 12,000000 12,000000 24	24		m
1.4	KNR 402/114/2 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi-25-32 mm 12*2	= 24,000000 24	24		m
1.5	KNR 402/133/1 Demontaż zaworu przelotowego 4*4	= 16,000000 16	16		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
2 Instalacja Wody Zimnej, C.W.U., Cyrkulacji, Kanalizacji						
2.1	KNRW 215/111/1 (1) Rurociągi z tworzyw wielowarstwowych np. firmy Uponor typu MCL o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 16-mm 4,0*3*1,0	=	$\frac{12,000000}{12,000}$	12,000		m
2.2	KNRW 215/111/1 (1) Rurociągi z tworzyw wielowarstwowych np. firmy Uponor typu MCL o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20-mm 12,0*2	=	$\frac{24,000000}{24,000}$	24,000		m
2.3	KNRW 215/111/2 (1) Rurociągi z tworzyw wielowarstwowych np. firmy Uponor typu MCL o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 25-mm 12	=	$\frac{12,000000}{12,000}$	12,000		m
2.4	KNRW 215/207/3 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi-110-mm 4*3	=	$\frac{12,000000}{12,000}$	12,000		m
2.5	KNRW 215/116/8 Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych 4*4	=	$\frac{16,000000}{16,000}$	16,000		szt.
2.6	KNRW 215/132/4 (1) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych			16,000		szt.
2.7	KNRW 215/127/1 Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) 12*3+4	=	$\frac{40,000000}{40,00}$	40,00		m
2.8	KNRW 215/128/2 Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach 40	=	$\frac{40,000000}{40,000}$	40,000		m
3 Zestawienie izolacji						
3.1	KNR 34/103/7 Izolacja rurociągów śr.18 mm otulinami Thermaflex FRZ gr.20 mm (N)			12		m
3.2	KNR 34/103/8 Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami Thermaflex FRZ gr.20 mm (N)			24		m
3.3	KNR 34/103/8 Izolacja rurociągów śr.28 mm otulinami Thermaflex FRZ gr.20 mm (N)			12		m
4 Roboty wykończeniowe						
4.1	KNR 401/326/1 (1) Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy poziome szerokości 1/2 cegły			48		m
4.2	KNRW 401/705/2 (1) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych brzdach w murach z cegieł lub ścianach z betonu, uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami, szerokość do 30-cm			48		m
4.3	KNNRW 3/614/3 Uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych układanych na klej 1,5*4	=	$\frac{6,000000}{6,000}$	6,000		m2

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość			Razem
		R	M	S	
1	Demontaż				
2	Instalacja Wody Zimnej, C.W.U., Cyrkulacji, Kanalizacji				
3	Zestawienie izolacji				
4	Roboty wykończeniowe				