

# KOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA

## SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O.O.

62-600 KOŁO UL. ASNYKA 21

NIP: 666-18-47-328 TEL. 063-2720846 FAX. 063-2722807

Kapitał podstawowy 2 913 000,00

KRS 0000128327

e-mail: ktbs1@ktbs-kolo.pl

---

### Zapytanie ofertowe

Na wymianę drewnianej stolarki okiennej na stolarkę z profili PCV w lokalach, znajdujących się w budynkach zarządzanych przez Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole

#### 1. Zamawiający :

Gmina Miejska Koło w imieniu i na rzecz, której działa:

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole, ul. Asnyka 21, 62-600 Koło reprezentowane przez Prezesa Zarządu Pana Jarosława Tkacza

#### 2. Przedmiot Zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana drewnianej stolarki okiennej na stolarkę z profili PCV w kolorze białym oraz parapetów wewnętrznych i zewnętrznych wg pomiarów wykonanych przez Wykonawcę w mieszkaniach znajdujących się w budynkach zarządzanych przez Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole

#### 3. Określenie przedmiotu zamówienia:

- Dostarczenie nowej stolarki okiennej z PCV w kolorze białym wg przedmiaru sporządzonego przez wybranego przez wykonawcę na miejscu budowy oraz dostarczenie nowych parapetów wewnętrznych z PCV i zewnętrznych z blachy powlekanej w kolorze brązowym o wymiarach dopasowanych do poszczególnych okien;
- Demontaż starej stolarki okiennej;
- Przygotowanie otworu do montażu nowego okna;
- Montaż nowego okna (wypoziomowanie i założenie przewidzianych przez producenta systemowych kotew mocujących okno);
- Uszczelnienie osadzenia pianka poliuretanową;
- Przygotowania podłoża pod parapety;
- Montaż nowych parapetów okiennych;
- Wykonanie całkowitej obróbki wykończeniowej nowego okna tynkiem kat.III.
- **Wszystkie okna powinny posiadać nawiewniki okienne sterowane ręcznie aluminiowe, w kolorze białym (1 nawiewnik dla 1 okna)**

4. Wymiana stolarki okiennej dotyczy zestawienia okien przedstawionych poniżej:

- ul. **Nowy Rynek 13/8**

- 3 okna dwudzielne z jedną częścią uchylnorozwierną i jedną rozwierną o wymiarach 100x170 cm. (szerokość x wysokość)

- ul. **Toruńska 73/21**

- 1 okno dwudzielne z jedną częścią uchylnorozwierną i jedną rozwierną o wymiarach 110x206 cm. (szerokość x wysokość),
- 1 okno trójdzielne z jedną częścią uchylnorozwierną i dwiema rozwiernymi o wymiarach 247x140 cm. (szerokość x wysokość),

- ul. **Kolejowa 92/46**

- 1 okno trójdzielne z jedną częścią uchylnorozwierną i dwiema rozwiernymi o wymiarach 210x147 cm. (szerokość x wysokość),

- ul. **Garncarska 30/2**

- 2 oknadwudzielne z jedną częścią uchylnorozwierną i jedną rozwierną o wymiarach 124x140 cm. (szerokość x wysokość),

- ul. **Toruńska 57/1**

- 2 oknadwudzielne z jedną częścią uchylnorozwierną i jedną rozwierną o wymiarach 110x145 cm. (szerokość x wysokość),

- ul. **Asnyka 21a/7**

- 1 oknojednodzielne, uchylnorozwiernieo wymiarach 60 x 120cm. (szerokość x wysokość),

- ul. **Garncarska 24/3**

- 1 okno dwudzielne z jedną częścią uchylnorozwierną i jedną rozwierną o wymiarach 120x145 cm. (szerokość x wysokość),

- ul. **Toruńska 37 – klatka schodowa**

- 2 okna dwudzielne z jedną częścią uchylnorozwierną i jedną rozwierną o wymiarach 110x175 cm (szerokość x wysokość).

5. Okna winny być wykonane z PCV-u w kolorze białym i muszą spełniać następujące wymagania:

- współczynnik przenikania ciepła U dla szyby zespolonej w każdym oknie nie większy niż 1,1 W/m<sup>2</sup>K. W szybie zespolonej zostanie zastosowana ciepła ramka. Pakiet szybowy 4/16AR/4. Profile PCV ze wzmocnieniem stalowym, zgodnie z obowiązującą normą i/lub aprobatą,
- odporność na obciążenia wiatrem – *min. Klasa 3*,
- ciśnienie próbne odporności na obciążenie wiatrem/ugięcie ramy – *min. Klasa C*,
- wodoszczelność nieosłonięte (okna nierozszczelnione) – *min. E750*,
- właściwości akustyczne (okna nierozszczelnione) – *min. 31 dB*,
- przenikalność ciepła (okna nierozszczelnione) – *min. 1.7 W/m<sup>2</sup>K*,

- przepuszczalność powietrza (okna nierozszczelnione) – *min. Klasa 4*,
- wymagania dotyczące stolarki otworowej z PCV conajmniej określają katalogi, normy przedmiotowe i publikacje techniczne oraz wymagania określone przez inwestora. Wymagania dotyczące charakterystyki termicznej stolarki otworowej w przegrodach zewnętrznych określa norma PN-ISO 6946 „Ochrona cieplna budynków”. Parametry akustyczne okien muszą spełniać warunki między innymi normy PN-87/B-02151.03 „Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach. Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych. Wymagania.”

6. Wykonawca przed przystąpieniem do zamówienia stolarki okiennej zobowiązany jest do szczegółowego sprawdzenia zgodności wielkości określonych w pkt. 4 zapytania ofertowego z istniejącym stanem faktycznym.

7. Wykonawca udziela minimum 60 miesięcznej gwarancji na zamontowaną stolarkę okienną oraz conajmniej 36 miesięcznej gwarancji na wykonanie roboty budowlano -montażowe licząc od podpisania protokołu odbioru.

8. Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

9. Kryterium oceny ofert:

CENA

10. Pracownikiem upoważnionym do kontaktowania się z oferentami jest :

Pani Małgorzata Szperka 601 144 109

Godziny pracy spółki 7:00-15:00 od poniedziałku do piątku.

11. Termin całkowitego wykonania zamówienia – **30 dni od daty podpisania umowy.**

12. Oferty należy złożyć w terminie do dnia **08.05.2019r. do godz. 11:30** w siedzibie **Kolskiego Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole ul. Asnyka 21.**

13. Koperta winna być oznakowana: **„Oferta przetargowa na wymianę drewnianej stolarki okiennej na stolarkę z profili PCV w lokalach znajdujących się w budynkach zarządzanych przez Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole, nie otwierać przed dniem 08.05.2019r., godz.11:30.”**

14. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółki w dniu **08.05.2019r., godz. 12:00 .**

W przypadku umieszczenia oferty w kopercie nie zawierającej wyżej wymienionych oznaczeń Zamawiający nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności z tytułu otwarcia koperty przed upływem terminu składania ofert.

e-mail kontaktowy :

dzialtechniczny@ktbs-kolo.pl

Prezes Zarządu  
mgr inż. Jarosław Tkacz

