

KOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA

SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O. O.

62-600 KOŁO UL. ASNYKA 21

NIP: 666-18-47-328 TEL. 063-2720846 FAX. 063-2722807

Kapitał podstawowy 2 913 000,00

KRS 0000128327

e-mail: ktbs@ktbs-kolo.pl

Zapytanie ofertowe

Na wykonanie remontu
budynku przy ul. Zawadzkiego 18 w Kole

1. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa Zawadzkiego 18, w imieniu i na rzecz, których działa:

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. ul. Asnyka 21, 62-600 Koło
reprezentowane przez Prezesa Zarządu Pana Jarosława Tkacza.

2. Przedmiot Zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu budynku przy ul. Zawadzkiego 18

3. Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu budynku Zawadzkiego 18 zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wizji lokalnej w celu zweryfikowania zakresu robót przed przystąpieniem do wyceny i złożenia oferty przy udziale pracownika Spółki.

5. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty kosztorys ofertowy wykonany metodą kalkulacji szczegółowej z podaniem poszczególnych cen czynników produkcji tj. materiałów, sprzętu i robocizny oraz podaniem wartości przyjętych narzutów kosztów pośrednich, zysku.

Oferent musi uwzględniać w oferowanej cenie również koszty związane z obowiązkami, które będą na nim spoczywały:

- odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy, wraz z bezpośrednim sąsiedztwem prowadzonych prac,
- zorganizowanie robót w sposób pozwalający na funkcjonowanie budynku mieszkalnego tj. bezpieczny dostęp lokatorów do mieszkań,
- zaopatrzenie budowy w energię elektryczną, wodę, odprowadzenie ścieków i utylizacja odpadów,
- ponoszenie kosztów zużycia energii elektrycznej, wody, odprowadzenia ścieków i utylizacji odpadów,
- zapewnienie dozoru placu budowy własnego zakresu robót,
- przekazanie stosownych atestów na wbudowane materiały,
- wymagania w stosunku do wyrobów i materiałów - materiały zużyte do realizacji zadań powinny odpowiadać wymogom określonym w art. 10 ustawy Prawo Budowlane

6. Wybór ofert dokonany zostanie na podstawie analizy złożonych ofert.

Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

7. **Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia :**

- a) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym

8. **Kryterium oceny ofert:**

Cena

TERMIN WYKONANIA ZADANIA : 75 DNI OD DATY PODPISANIA UMOWY.

9. **Oferta powinna zawierać:**

Cenę netto wraz z obowiązującym podatkiem VAT . Kosztorys ofertowy wykonany metodą kalkulacji szczegółowej z podaniem poszczególnych cen czynników produkcji tj. materiałów, sprzętu i robocizny oraz podaniem wartości przyjętych narzutów kosztów pośrednich, zysku

W przypadku niejasności oferta zostanie odrzucona.

10. Pracownikiem upoważnionym do kontaktowania się z oferentami jest

Pani Małgorzata Szperka tel. 601 144 109

Godziny pracy Spółki 7:00-15:00 od poniedziałku do piątku.

11. Zamknięta kopertę, zawierającą ofertę należy złożyć w terminie do dnia **23.01.2018r.** do godz. **11:30 w siedzibie Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole, przy ul. Asnyka 21.**

Koperta winna być oznakowana: **Oferta na wykonanie remontu budynku Zawadzkiego 18 nie otwierać przed dniem 23.01.2018r., godz. 12:00.**

W przypadku umieszczenia oferty w kopercie nie zawierającej wyżej wymienionych oznaczeń Zamawiający nie będzie ponosił żadnej odpowiedzialności z tytułu otwarcia koperty przed upływem terminu składania ofert.

e-mail kontaktowy :

dzialtechniczny@ktbs-kolo.pl

Prezes Zarządu

mgr inż. Janusz Tkacz