

KOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O. O. 62-600 KOŁO UL. ASNYKA 21

NIP: 666-18-47-328 REGON 311095296 TEL. 063-2720846 FAX. 063-2722807
Kapitał podstawowy 2 913 000,00 KRS 0000128327 e-mail : ktbs.kolo@wp.pl

Zapytanie ofertowe na wykonanie przeglądów instalacji sanitarnych w budynkach zarządzanych przez KTBS sp z o.o. w Kole

1. Zamawiający:

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole ul. Asnyka 21,
62-600 Koło reprezentowana przez Prezesa Zarządu Panią Danutę Bagińską
działającą w imieniu i na rzecz Gminy Miejskiej Koło oraz administrująca budynki
Wspólnoty Mieszkaniowej

2. Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego instalacji sanitarnych: kanalizacyjnej i wodociągowej (CW i ZW) w 137 budynkach o przybliżonej liczbie lokali 1231 będących w zarządzie KTBS Sp. z o.o. w Kole .
 3. **Określenie przedmiotu i zakresu zamówienia:** Przeglądy obiektów budowlanych powinny być wykonane zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie z dnia 4 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 1994 r. nr 89, poz.414 z póź. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999 r. nr 74, poz. 836).
 4. Protokoły sporządzone w wyniku kontroli okresowych powinny zawierać określenie:
 1. Stanu technicznego elementów instalacji sanitarnych objętych kontrolą
 2. Rozmiarów zużycia lub uszkodzenia elementów.
 3. Zakresu robót remontowych i kolejności ich wykonywania.
 4. Metod i środków użytkowania elementów instalacji sanitarnych narażonych na szkodliwe działanie wpływów atmosferycznych i niszczące działanie innych czynników.
 5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobą/osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, tj:
 - uprawnienia budowlane w specjalności instalacji sanitarnych (WOD-KAN,
-

CO,CWU) w zakresie budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

6. W ofercie prosimy o określenie ceny ryczałtowej w następujący sposób:
- dla przeglądu instalacji sanitarnej wielkością określającą cenę jest pomiar dla jednego lokalu (punkt administracyjny należy wliczyć w koszty przeglądu wszystkich lokali w budynku).

7. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

8. Pracownikiem upoważnionym do kontaktowania się z oferentami jest Pan Tomasz Kaźmierczak. Tel. kom. 601 144 109.

Godziny pracy Spółki od 7 – 15 od poniedziałku do piątku.

9. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **22.01.2013 r. do godz. 12:00 w siedzibie Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole ul. Asnyka 21.**

Koperta winna być oznakowana : **Oferty na wykonanie przeglądu stanu technicznego instalacji sanitarnych w budynkach zarządzanych przez KTBS Sp. z o.o. w Kole. Nie otwierać przed dniem 22.01.2013 godz. 12:30**

10. Wymagany termin wykonania zamówienia: miesiąc od dnia zawarcia umowy.

Prezes Zarządu
Danuta Bagińska