

Przedmiar

WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO
PRZY ULICY ZAWADZKIEGO 22 W KOLE

Data: 2013-09-09

Budowa: WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO
WIELORODZINNEGO PRZY ULICY ZAWADZKIEGO 22 W KOLE

Kody CPV: 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45321000-3 Izolacja cieplna
45324000-4 Tynkowanie
45442110-1 Malowanie budynków
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45453100-8 Roboty renowacyjne

Obiekt: BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY PRZY ULICY ZAWADZKIEGO 22

Zamawiający: Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.
ul. Asnyka 12, 62-600 Koło

Jednostka opracowująca kosztorys: Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.
ul. Asnyka 12, 62-600 Koło

Opis

DOKŁADNY OPIS SPOSOBU WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT PRZEDSTAWIONO W SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT ORAZ OPISIE ROBÓT KTÓRE STANOWIĄ ZAŁĄCZNIK DO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZAŁOŻENIA DO KOSZTORYSOWANIA

1. Podstawa sporządzania kosztorysu inwestorskiego - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. nr 130 poz. 1389 z 2004 r.)
2. Kosztorys opracowano na podstawie cen jednostkowych:
- cen rynkowych robót budowlanych.
3. Kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji uproszczonej dla pozycji kosztorysowej i kalkulacji szczegółowej dla ceny jednostkowej.
4. Zestawienie przewidywanych do wykonania robót zostało ujęte w przedmiarze robót.

Uwagi:

Do sporządzania kosztorysu ofertowego oraz sposobu jego rozliczenia w trakcie realizacji budowy

1) Przy opracowywaniu kosztorysu ofertowego oferent powinien:

- a) zapoznać się szczegółowo z dokumentacją, istniejącymi warunkami lokalnymi obiektu, jego stanem technicznym, zgromadzonymi na budowie materiałami.
- b) sporządzić szczegółowy kosztorys ofertowy z wykazami cen poszczególnych grup materiałów, sprzętu oraz robót i wykaz scalonych jednostkowych cen poszczególnych pozycji kosztorysowych na podstawie dostarczonego przedmiaru robót kosztorysu inwestorskiego.

W kosztorysie ofertowym podać wielkości przyjętych narzutów.

2) Proponowany sposób rozliczenia robót:

a) scalona cena ofertowa pozycji kosztorysowej dostarczona przez wykonawcę w kosztorysie ofertowym razy ilość jednostek miary (z obmiaru po wykonaniu robót) przyporządkowanych do danego etapu robót potwierdzona przez inspektora nadzoru.

b) ceny ofertowe są stałe i nie mogą ulec zmianie.

c) w trakcie realizacji robót Wykonawca nie może wprowadzać nowych pozycji kosztorysowych poza wyszczególnionymi w

złożonej ofercie. Nowe pozycje kosztorysowe mogą być wprowadzone na wniosek inwestora jako robota rozszerzająca

zakres. Zostaną dla nich przyjęte ceny według wykazów cen poszczególnych grup materiałów, sprzętu, robót i wartości narzutów według dostarczonego kosztorysu ofertowego. Dla nowych pozycji kosztorysowych, które mają podstawy pozycji takie same jak w dostarczonym przez wykonawcę kosztorysie ofertowym zostaną przyjęte ceny jednostkowe pozycji kosztorysowych z dostarczonego przez wykonawcę kosztorysu ofertowego. Ceny materiałów występujących w nowych pozycjach kosztorysowych, których nie było w kosztorysie ofertowym zostaną przyjęte jako ceny średnie wg. cennika materiałów Sekocenbud 3 kwartał 2013r.

Przedmiar

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 REMONT DACHU							
1.1 WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO							
1.1.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/508/2							
Rozbiórka pokrycia z dachówek, karpiówka podwójnie							
połąc północna		(54,54+45,10)/2*7,87		=			392,0834
połąc południowa		(54,54+45,10)/2*7,87-11,00*3,89*3		=			263,7134
połąc wschodnia		12,54*6,69*0,50		=			41,9463
połąc zachodnia		12,54*6,69*0,50		=			41,9463
							<u>739,6894</u>
							~739,69 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,68	0,68				
Żuraw okienny do 0.5·t	m-g	0,19	0,19				
1.1.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 404/901/6							
Rywny drewniane do gruzu, ustawienie							
		10,00*2		=			20,0
							20,0
							~20,00 m
Cieśle grupa II	r-g	0,27	0,27				
1.1.3 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 404/1103/1							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę							
		739,69*0,02		=			14,7938
							14,7938
							~14,79 m3
Koparka jednonaczyniowa kołowa	m-g	0,143	0,143				
0.60·m3 (1)							
1.1.4 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 404/1103/4							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km							
		739,69*0,02		=			14,7938
							14,7938
							~14,79 m3
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,177	0,177				
1.1.5 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 404/1103/5							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1·km ponad 1·km transportu							
		739,69*0,02		=			14,7938
							14,7938
							~14,79 m3
							krotność 9,00
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,333				
1.1.6 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
Kalkulacja indywidualna							
Opłaty za utylizację gruzu dachówkowego i pozostałego pochodzenia mineralnego na pobliskiej kruszarni przeznaczonego do rozdrobnienia i utwardzenia terenu lub jako podbudowa pod drogi.							
		739,69*0,02		=			14,7938
							14,7938
							~14,79 m3
Razem pozycja (z narzutami)		1	1				
1.1.7 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/430/4							
Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołączenie dachu, odstęp łąt do 24·cm							
połąc północna		(54,54+45,10)/2*7,87		=			392,0834
połąc południowa		(54,54+45,10)/2*7,87-11,00*3,89*3		=			263,7134
połąc wschodnia		12,54*6,69*0,50		=			41,9463
połąc zachodnia		12,54*6,69*0,50		=			41,9463
							<u>739,6894</u>
							~739,69 m2
Cieśle grupa II	r-g	0,07	0,07				
Robotnicy grupa I	r-g	0,02	0,02				
1.1.8 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 401/443/1							
Wyjęcie ościeżnic ze ścian drewnianych, powierzchnia do 1·m3 - analogia rozebranie okienek typu "wole oczko"							
		8		=			8,0
							8,0
							~8,00 szt
Robotnicy	r-g	0,54	0,54				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm - 2	m3	0,009	0,009				
Drut stalowy okrągły miękki	kg	2,5	2,5				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe - 1	kg	0,58	0,58				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)-1	m-g	0,07	0,07				
Wyciąg-1	m-g	1,78	1,78				
1.1.17 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNRW 401/306/3 (1) Przymurowanie ścianek z cegieł do ościeży lub powierzchni ścian, na zaprawie cementowo-wapiennej, grubości 1 cegły $(54,54+12,54) * 2 * 0,08 = 10,7328$ 10,7328 ~10,73 m2							
Robotnicy	r-g	3,5	3,5				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	100	100				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0159	0,0159				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	8,9	8,9				
Piasek do zapraw	m3	0,08	0,08				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3	m-g	0,12	0,12				
Wyciąg	m-g	0,57	0,57				
1.1.18 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 202/409/3 Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 $(55+12) * 2 * 1,70 * 0,07 * 0,20 * 0,5 = 1,5946$ 1,5946 ~1,59 m3							
Cieśle grupa II	r-g	12,32	12,32				
Cieśle grupa III	r-g	12,32	12,32				
Robotnicy grupa I	r-g	1,53	1,53				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,57	5,57				
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	1,04	1,04				
Xylomit popularny, środek impregnacyjno-grzybobójczy, oleisty	kg	3,17	3,17				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	1,07	1,07				
Wyciąg	m-g	0,85	0,85				
1.1.19 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej facjaty $11,50 * 0,30 * 3 = 10,35$ 10,35 ~10,35 m2							
Cieśle grupa II	r-g	0,28	0,28				
Robotnicy grupa I	r-g	0,03	0,03				
Deski iglaste obrzynane nasycone klasa III, grubości 25·mm	m3	0,028	0,028				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,08	0,08				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,03				
Wyciąg	m-g	0,01	0,01				
1.1.20 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej - analogia - folia paroprzepuszczalna wiatroizolacyjna zbrojona połacie północna $(54,54+45,10) / 2 * 7,87 = 392,0834$ połacie południowa $(54,54+45,10) / 2 * 7,87 - 11,00 * 3,89 * 3 = 263,7134$ połacie wschodnia $12,54 * 6,69 * 0,50 = 41,9463$ połacie zachodnia $12,54 * 6,69 * 0,50 = 41,9463$ 739,6894 ~739,69 m2							
Robotnicy	r-g	0,065	0,065				
Folia paroprzepuszczalna wiatroizolacyjna zbrojona (membrana)	m2	1,1	1,1				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg-1	m-g	0,004	0,004				
1.1.21 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 202/410/4 Ołaczenie połaci dachowych łąkami 38x50·mm w rozstawie ponad 24·cm - analogia - przybicie kontrłat, przyjęto współczynnik 0,30 dla przedmiaru ze względu na adaptację pozycji kosztorysowej do ilości dla kontrłat							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
połacie północna				$((54,54+45,10)/2*7,87)*0,30$	=	117,62502	
połacie południowa				$((54,54+45,10)/2*7,87-11,00*3,89*3)*0,30$	=	79,11402	
połacie wschodnia				$(12,54*6,69*0,50)*0,30$	=	12,58389	
połacie zachodnia				$(12,54*6,69*0,50)*0,30$	=	12,58389	
						221,90682	
						~221,91 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,23	0,23				
Robotnicy grupa I	r-g	0,02	0,02				
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 25 mm - 1	m3	0,006	0,006				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe - 1	kg	0,07	0,07				
Listwy i łaty iglaste wymiarowe nasyczone klasa II 38x50 mm - 1	m3	0,0085	0,0085				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)-1	m-g	0,01	0,01				
Wyciąg-1	m-g	0,01	0,01				
1.1.22 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 202/410/4							
Ołączenie połaci dachowych łatami 38x50 mm w rozstawie ponad 24 cm - analogia - przybicie łat							
połacie północna				$(54,54+45,10)/2*7,87$	=	392,0834	
połacie południowa				$(54,54+45,10)/2*7,87-11,00*3,89*3$	=	263,7134	
połacie wschodnia				$12,54*6,69*0,50$	=	41,9463	
połacie zachodnia				$12,54*6,69*0,50$	=	41,9463	
						739,6894	
						~739,69 m2	
Cieśle grupa II	r-g	0,23	0,23				
Robotnicy grupa I	r-g	0,02	0,02				
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 25 mm - 1	m3	0,006	0,006				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe - 1	kg	0,07	0,07				
Listwy i łaty iglaste wymiarowe nasyczone klasa II 38x50 mm - 1	m3	0,0085	0,0085				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)-1	m-g	0,01	0,01				
Wyciąg-1	m-g	0,01	0,01				
1.1.23 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
ORGB 202/411/2							
Łączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych, przybicie deski czołowej							
				$(54,54+12,54)*2$	=	134,16	
						134,16	
						~134,16 m	
Cieśle grupa II	r-g	0,15	0,15				
Robotnicy grupa I	r-g	0,01	0,01				
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 25 mm - 1	m3	0,002	0,002				
Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane - 1	kg	0,03	0,03				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,001	0,001				
Środek transportowy (1)	m-g	0,002	0,002				
1.1.24 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
ORGB 202/536/4							
Pokrycie dachów o nachyleniu połaci ponad 85% blachą powlekaną dachówkową grub. 0,7 mm, wysokość profilu 4 cm, powłoka ocynkowana poliestrowa, na łatach, dachy ponad 100 m2							
połacie północna				$(54,54+45,10)/2*7,87$	=	392,0834	
połacie południowa				$(54,54+45,10)/2*7,87-11,00*3,89*3$	=	263,7134	
połacie wschodnia				$12,54*6,69*0,50$	=	41,9463	
połacie zachodnia				$12,54*6,69*0,50$	=	41,9463	
						739,6894	
						~739,69 m2	
Blacharze grupa II	r-g	0,51	0,51				
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04				
Blacha stalowa dachówkowa powlekana, grub. 0,5 mm, wysokość profilu 4 cm, powłoka poliestrowa	m2	1,06	1,06				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	7,21	7,21				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg-1	m-g	0,007	0,007				
Środek transportowy (1)-1	m-g	0,007	0,007				
1.1.25 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
ORGB 202/539/1							
Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż gąsiorów							
				$(45,10+9,24*4)$	=	82,06	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
					82,06 ~82,06 m		
Blacharze grupa II	r-g	0,42	0,42				
Robotnicy grupa I	r-g	0,03	0,03				
Gąsior z blachy powlekanej	m	1,06	1,06				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	6,18	6,18				
Uszczelka z pianki poliuretanowej	m	2,06	2,06				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg-1	m-g	0,005	0,005				
Środek transportowy (1)-1	m-g	0,006	0,006				
1.1.26Nr: STWiOR - roboty budowlane KNRW 202/1016/3 Okna i włazy dachowe fabrycznie wykończone, okna poddaszy połaciowe, do 1,0·m2 - okna dachowe o wymiarach 66 x 98 cm kompletne z kołnierzem uszczelniającym					8 = 8,0 8,0 ~8,00 szt		
Robotnicy	r-g	7,7	7,7				
Okna dachowe "Fakro" o wymiarach 66x98 kompletne z kołnierzem uszczelniającym	kpl	1	1				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,36	0,36				
Pianka poliuretanowa-1	kg	0,24	0,24				
Śruby kotwiące	szt	6	6				
Wyciąg-1	m-g	0,07	0,07				
Środek transportowy (1)-1	m-g	0,11	0,11				
1.1.27Nr: STWiOR - roboty budowlane KNRW 202/1016/7 Okna i włazy dachowe fabrycznie wykończone, wylaz dachowy o wymiarach 54x80 kompletny z kołnierzem uszczelniającym					3 = 3,0 3,0 ~3,00 szt		
Robotnicy	r-g	6,93	6,93				
Wylazy dachowe FAKRO z kołnierzem uniwersalnym 54x75	szt	1	1				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,31	0,31				
Pianka poliuretanowa	kg	0,21	0,21				
Śruby kotwiące	szt	5	5				
Zamek antywłamaniowy	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	15					
Wyciąg	m-g	0,07	0,07				
Środek transportowy (1)	m-g	0,1	0,1				
1.1.28Nr: STWiOR - roboty budowlane KNRW 215/212/6 Rury wywiewne, z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej kompletne z kołnierzem do mocowania do pokrycia dachowego z blachodachówki, Fi·100·mm					8 = 8,0 8,0 ~8,00 szt		
Robotnicy	r-g	0,48	0,48				
Rura wywiewna z blachy ocynkowanej powlekanej kompletna z kołnierzem do mocowania do pokrycia dachowego z blachodachówki Fi·100·mm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Środek transportowy (1)	m-g	0,05	0,05				
1.1.29Nr: STWiOR - roboty budowlane ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm pas nadrynnowy (54,54+12,54)*2*0,30 = 40,248 facjaty - pas nadrynnowy 10,50*3*0,30 = 9,45 49,698 ~49,70 m2							
Blacharze grupa II	r-g	1,01	1,01				
Robotnicy grupa I	r-g	1,14	1,14				
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	1,23				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	27,5	27,5				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,002	0,002				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)-1	m-g	0,008	0,008				
1.1.30Nr: STWiOR - roboty budowlane ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
pas podrynnowy		(54,54+12,54)*2*0,60			=	80,496	
kominy 6 szt 0,42x2,89		(2*0,42+2*2,89/0,799)*0,30*6			=	14,533277	
kominy 4 szt 0,68*2,89		(2*0,68+2*2,89/0,799)*0,30*4			=	10,312851	
kominy 2 szt 0,68*2,34		(2*0,68+2*2,34/0,799)*0,30*2			=	4,330393	
kominy 2 szt 0,42*1,24		(2*0,42+2*1,24/0,695)*0,30*2			=	2,645007	
kominy 3 szt 0,42*0,97		(2*0,42+2*0,97/0,799)*0,30*3			=	2,941232	
facjaty attyki (góra + bok)		(2*3,50*(0,45+0,30))*3			=	15,75	
facjaty pas podrynnowy - gzyms		((2*1,00+11,50)*0,40)*3			=	16,2	
facjaty dół		((2*4,50+11,00)*0,30)*3			=	18,0	
						165,20876	
							~165,21 m2
Blacharze grupa II	r-g	0,64	0,64				
Robotnicy grupa I	r-g	0,71	0,71				
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	1,23				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	17,2				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)-1	m-g	0,008	0,008				
1.1.31 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
ORGB 202/539/4							
Pokrycie dachów blachą powlekana, montaż barier śniegowych							
		1,25*2*3			=	7,5	
						7,5	
							~7,50 m
Blacharze grupa II	r-g	0,15	0,15				
Robotnicy grupa I	r-g	0,01	0,01				
Bariera śniegowa dachowe z blachy stalowej powlekanej	m	1,06	1,06				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	2,11	2,11				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,001	0,001				
Środek transportowy (1)	m-g	0,001	0,001				
1.1.32 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
ORGB 202/539/4							
Pokrycie dachów blachą powlekana, - analogia - montaż łąw kominiarskich							
		10*2,00			=	20,0	
						20,0	
							~20,00 m
Blacharze grupa II	r-g	0,15	0,15				
Robotnicy grupa I	r-g	0,01	0,01				
Ławy kominiarskie montowane do pokrycia z blachodachówki powlekanej	m	1,06	1,06				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	2,11	2,11				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,001	0,001				
Środek transportowy (1)	m-g	0,001	0,001				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.2 DOCIEPLENIE ŚCIAN FACJAT DACHOWYCH - TYNK MINERALNY BIAŁY MALOWANY FARBA SILIKATOWA							
1.2.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 202/925/1 (1) Osłony okien, folią polietylenową							
			3*1,20*1,45		=	5,22	
						5,22	
							~5,22 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0026	0,0026				
Tynkarze grupa II	r-g	0,2101	0,2101				
Deski iglaste obrzynane klasa III	m3	0,00033	0,00033				
Folia polietylenowa budowlana osłonowa 0,12-0,20·mm	m2	0,3833	0,3833				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0072	0,0072				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0135	0,0135				
1.2.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 401/725/2 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 2·m2 (w 1 miejscu) - facjaty ponad dachem facjaty (11,00*2,50-3*1,20*1,45)*3+ (3,70*2,50)/2*2*3)*0,20							
					=	18,918	
						18,918	
							~18,92 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,09	0,09				
Robotnicy grupa II	r-g	0,07	0,07				
Tynkarze grupa II	r-g	0,88	0,88				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0038	0,0038				
Piasek do zapraw	m3	0,0183	0,0183				
Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	kg	4,6	4,6				
Woda	m3	0,0042	0,0042				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03	0,03				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,03	0,03				
1.2.3 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 404/1103/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę 18,92*0,02							
					=	0,3784	
						0,3784	
							~0,38 m3
Koparka jednoznaczyniowa kołowa 0.60·m3 (1)	m-g	0,143	0,143				
1.2.4 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 404/1103/4 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km 18,92*0,02							
					=	0,3784	
						0,3784	
							~0,38 m3
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,177	0,177				
1.2.5 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 404/1103/5 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1·km ponad 1·km transportu 18,92*0,02							
					=	0,3784	
						0,3784	
							~0,38 m3
							krotność 5,00
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,185				
1.2.6 Nr: STWiOR - roboty budowlane Kalkulacja indywidualna Opłaty za utylizację gruzu ceglanego i pozostałego pochodzenia mineralnego na pobliskiej kruszarni przeznaczonych do rozdrobnienia i utwardzenia terenu lub jako podbudowa pod drogi.. 18,92*0,02							
					=	0,3784	
						0,3784	
							~0,38 m3
Razem pozycja (z narzutami)							
			1	1			
1.2.7 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie facjaty (11,00*2,50-3*1,20*1,45)*3+ (3,70*2,50)/2*2*3)* 3*(1,20+2*1,45)*0,15*3							
					=	94,59	
					=	5,535	
						100,125	
							~100,13 m2

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Robotnicy grupa I	r-g	0,272	0,272				
1.2.8 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNNR 2/1902/1 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka nie gorsza niż np. ATLAS STOPTER, faktura nakrapiana lub rustykalna ręcznie, grubości 1,5 mm na ścianie; styropian frezowany EPS70 gr. 12 cm facjaty $((11,00 \cdot 2,50 - 3 \cdot 1,20 \cdot 1,45) \cdot 3 + ((3,70 \cdot 2,50) / 2 \cdot 2 \cdot 3)) = \frac{94,59}{94,59} \sim 94,59 \text{ m}^2$							
Robotnicy	r-g	2,03	2,03				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,2	0,2				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	8,4	8,4				
Płyta styropianowa samogasnąca frezowana odmiana EPS 70 gr. 12 cm	m3	0,12828	0,12828				
Kołki polipropylenowe do mocowania płyt styropianowych 161 - 200 mm	szt	4	4				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,1	1,1				
Podkładowa masa tynkarska "Atlas Cerplast"	kg	0,32	0,32				
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Atlas Cermit" SN MAL 25	kg	2,63	2,63				
Woda	m3	0,0023	0,0023				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Wyciąg	m-g	0,028	0,028				
1.2.9 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNNR 2/1902/3 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka nie gorsza niż np. ATLAS STOPTER, faktura nakrapiana lub rustykalna ręcznie, grubości 1,5 mm na ościeżach; styropian EPS70 gr. 3 cm facjaty $(1,20 + 2 \cdot 1,45) \cdot 0,30 \cdot 3 \cdot 3 = \frac{11,07}{11,07} \sim 11,07 \text{ m}^2$							
Robotnicy	r-g	2,1	2,1				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,2	0,2				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	8,4	8,4				
Płyta styropianowa samogasnąca frezowana odmiana EPS 70 gr. 3 cm	m3	0,03275	0,03275				
Kołki polipropylenowe do mocowania płyt styropianowych 161 - 200 mm	szt	4	4				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,1	1,1				
Podkładowa masa tynkarska "Atlas Cerplast"	kg	0,32	0,32				
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Atlas Cermit" SN MAL 25	kg	2,63	2,63				
Woda	m3	0,0023	0,0023				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Wyciąg	m-g	0,028	0,028				
1.2.10 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 23/2611/2 Gruntowanie emulsją podkładową gruntującą nie gorszą niż np. Arkol SX pod farbę silikatową facjaty $((11,00 \cdot 2,50 - 3 \cdot 1,20 \cdot 1,45) \cdot 3 + ((3,70 \cdot 2,50) / 2 \cdot 2 \cdot 3)) = \frac{94,59}{94,59}$ $\text{facjaty } (1,20 + 2 \cdot 1,45) \cdot 0,30 \cdot 3 \cdot 3 = \frac{11,07}{11,07}$ $\sim 105,66 \text{ m}^2$							
Robotnicy grupa I	r-g	0,0662	0,0662				
Preparat gruntujący Arkol SX pod farbę silikatową	dm3	0,2	0,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,0001				
1.2.11 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNNR 2/1405/4 (1) Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków nakrapianych farbą sylkatową elewacyjną - "farba elewacyjna silikatowa kolory grupa II nie gorsza niż np. Atlas Arkol S" facjaty $((11,00 \cdot 2,50 - 3 \cdot 1,20 \cdot 1,45) \cdot 3 + ((3,70 \cdot 2,50) / 2 \cdot 2 \cdot 3)) = \frac{94,59}{94,59}$ $\text{facjaty } (1,20 + 2 \cdot 1,45) \cdot 0,30 \cdot 3 \cdot 3 = \frac{11,07}{11,07}$ $\sim 105,66 \text{ m}^2$							
Robotnicy	r-g	0,224	0,224				

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Farba elewacyjna silikatowa Atlas Arkol S, kolory grupa II	dm3	0,313	0,313				
1.2.12 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 23/2612/8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym facjaty							
			(1,20+2*1,45)*3*3+2,50*2*3		=	51,9	
						51,9	
						~51,90 mb	
Tynkarze grupa III	r-g	0,1067	0,1067				
Tynkarze grupa II	r-g	0,1067	0,1067				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0066	0,0066				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	0,9	0,9				
Kątowniki aluminiowe z siatką	m	1,176	1,176				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0007	0,0007				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,0005				
1.2.13 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne							
			(1,50*0,35)*3*3		=	4,725	
						4,725	
						~4,73 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	0,3				
1.2.14 Nr: STWiOR - roboty budowlane ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm - parapety zewnętrzne z blachy aluminiowej powlekanej							
			(1,50*0,35)*3*3		=	4,725	
						4,725	
						~4,73 m2	
Blacharze grupa II	r-g	0,64	0,64				
Robotnicy grupa I	r-g	0,71	0,71				
Parapety zewnętrzne szerokości 35 cm z blachy aluminiowej lakierowane kolorowe	m2	1,23	1,23				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	17,2				
Zaprawa cementowa M7 (m.50) - 1	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)-1	m-g	0,008	0,008				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.3 REMONT KOMINÓW							
1.3.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/212/4							
Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe							
			$6 * (0,42+2*0,08) * (2,89+2*0,08) * 0,30$	=			3,1842
			$4 * (0,68+2*0,08) * (2,89+2*0,08) * 0,30$	=			3,0744
			$2 * (0,68+2*0,08) * (2,34+2*0,08) * 0,30$	=			1,26
			$2 * (0,42+2*0,08) * (1,24+2*0,08) * 0,30$	=			0,4872
			$3 * (0,42+2*0,08) * (0,97+2*0,08) * 0,30$	=			0,068342
							8,074142
							~8,07 m2
Robotnicy grupa I	r-g	1,42	1,42				
1.3.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/701/4							
Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m2, z zaprawy wapiennej - analogia kominy							
kominy 6 szt 0,42x2,89			$((1,60+3,80)/2*2,89*2+(1,60+3,80)*0,42)*6$	=			107,244
kominy 4 szt 0,68x2,89			$((0,52+2,51)/2*2,89*2+(0,52+2,51)*0,68)*4$	=			43,2684
kominy 2 szt 0,68x2,34			$((0,52+1,50)/2*1,24*2+(0,52+1,40)/2*1,10*2+(1,50+1,40)*0,68)*2$	=			13,1776
kominy 2 szt 0,42x1,24			$((1,05+2,35)/2*1,24*2+(1,05+2,35)*0,42)*2$	=			11,288
kominy 3 szt 0,42x0,97			$((0,52+0,70)/2*0,42*2+0,70*0,97*2)*3$	=			5,6112
							180,5892
							~180,59 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,23	0,23				
1.3.3 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 404/1103/1							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę							
			$8,07*0,08+180,59*0,02$	=			4,2574
							4,2574
							~4,26 m3
Koparka jednonaczyniowa kołowa	m-g	0,143	0,143				
0.60·m3 (1)							
1.3.4 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 404/1103/4							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km							
			$8,07*0,08+180,59*0,02$	=			4,2574
							4,2574
							~4,26 m3
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,177	0,177				
1.3.5 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 404/1103/5							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1·km ponad 1·km transportu							
			$8,07*0,08+180,59*0,02$	=			4,2574
							4,2574
							~4,26 m3
							krotność 5,00
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,185				
1.3.6 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
Kalkulacja indywidualna							
Opłaty za utylizację gruzu ceglanego i pozostałego pochodzenia mineralnego na pobliskiej kruszarni przeznaczonego do rozdrobnienia i utwardzenia terenu lub jako podbudowa pod drogi..							
			$8,07*0,08+180,59*0,02$	=			4,2574
							4,2574
							~4,26 m3
Razem pozycja (z narzutami)							
			1	1			
1.3.7 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/203/13							
Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, czapki kominowe							
			$6 * (0,42+2*0,08) * (2,89+2*0,08) * 0,30$	=			3,1842
			$4 * (0,68+2*0,08) * (2,89+2*0,08) * 0,30$	=			3,0744
			$2 * (0,68+2*0,08) * (2,34+2*0,08) * 0,30$	=			1,26
			$2 * (0,42+2*0,08) * (1,24+2*0,08) * 0,30$	=			0,4872
			$3 * (0,42+2*0,08) * (0,97+2*0,08) * 0,30$	=			0,068342
							8,074142
							~8,07 m2
Betoniarze grupa II	r-g	0,99	0,99				
Robotnicy grupa I	r-g	0,32	0,32				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-15 (mieszanka betonowa) + zbrojenie prętami fi 6 mm	m3	0,071	0,071				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,15	0,15				
1.3.8Nr: STWiOR - roboty budowlane KNRW 202/602/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1.warstwa - izolacja czapek kominowych							
							6*(0,42+2*0,08)*(2,89+2*0,08) = 10,614
							4*(0,68+2*0,08)*(2,89+2*0,08) = 10,248
							2*(0,68+2*0,08)*(2,34+2*0,08) = 4,2
							2*(0,42+2*0,08)*(1,24+2*0,08) = 1,624
							3*(0,42*2*0,08)*(0,97+2*0,08) = 0,227808
							26,913808 ~26,91 m2
Robotnicy	r-g	0,0733	0,0733				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	0,3				
Roztwór asfaltowy izolacyjny	kg	0,35	0,35				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0012	0,0012				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0009	0,0009				
1.3.9Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 401/735/7 (2) Tynki zwykle cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, wykonanie - tynk kategorii III							
6 szt 0,42x2,89							((1,60+3,80)/2*2,89*2+(1,60+3,80)*0,42)*6 = 107,244
4 szt 0,68*2,89							((0,52+2,51)/2*2,89*2+(0,52+2,51)*0,68)*4 = 43,2684
2 szt 0,68*2,34							((0,52+1,50)/2*1,24*2+(0,52+1,40)/2*1,10*2+(1,50+1,40)*0,68)*2 = 13,1776
2 szt 0,42*1,24							((1,05+2,35)/2*1,24*2+(1,05+2,35)*0,42)*2 = 11,288
3 szt 0,42*0,97							((0,52+0,70)/2*0,42*2+0,70*0,97*2)*3 = 5,6112
							180,5892 ~180,59 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,15	0,15				
Robotnicy grupa II	r-g	0,09	0,09				
Tynkarze grupa III	r-g	0,6	0,6				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,0052				
Piasek do zapraw	m3	0,0266	0,0266				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	6,6	6,6				
Woda	m3	0,0067	0,0067				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,04				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,04	0,04				
1.3.10Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 23/2612/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, wklejenie w tynk warstwy siatki - analogia kominy							
6 szt 0,42x2,89							((1,60+3,80)/2*2,89*2+(1,60+3,80)*0,42)*6 = 107,244
4 szt 0,68*2,89							((0,52+2,51)/2*2,89*2+(0,52+2,51)*0,68)*4 = 43,2684
2 szt 0,68*2,34							((0,52+1,50)/2*1,24*2+(0,52+1,40)/2*1,10*2+(1,50+1,40)*0,68)*2 = 13,1776
2 szt 0,42*1,24							((1,05+2,35)/2*1,24*2+(1,05+2,35)*0,42)*2 = 11,288
3 szt 0,42*0,97							((0,52+0,70)/2*0,42*2+0,70*0,97*2)*3 = 5,6112
							180,5892 ~180,59 m2
Tynkarze grupa III	r-g	0,275	0,275				
Tynkarze grupa II	r-g	0,275	0,275				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0612	0,0612				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	4	4				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1,135				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,007	0,007				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	0,0052				
1.3.11Nr: STWiOR - roboty budowlane Analiza indywidualna Koszty zakupu kratki lub osiatkowania wylotów wentylacyjnych 14x14cm							
6 szt 0,42x2,89		10*6					= 60,0

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
4 szt 0,68*2,89		10*2*4			=	80,0	
2 szt 0,68*2,34		8*2*2			=	32,0	
2 szt 0,42*1,24		4*2			=	8,0	
3 szt 0,42*0,97		3*3			=	9,0	
						189,0	
							~189,00 szt
Osiatkowanie kratki wentylacyjnej	szt	1	1				
1.3.12 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 23/2611/2							
Gruntowanie emulsją podkładową gruntującą nie gorszą niż Arkol SX pod farbę silikatową - malowanie kominów i ścianek kolankowych							
6 szt 0,42x2,89		((1,60+3,80)/2*2,89*2+(1,60+3,80)*0,42)*6			=	107,244	
4 szt 0,68*2,89		((0,52+2,51)/2*2,89*2+(0,52+2,51)*0,68)*4			=	43,2684	
2 szt 0,68*2,34		((0,52+1,50)/2*1,24*2+(0,52+1,40)/2*1,10*2+(1,50+1,40)*0,68)*2			=	13,1776	
2 szt 0,42*1,24		((1,05+2,35)/2*1,24*2+(1,05+2,35)*0,42)*2			=	11,288	
3 szt 0,42*0,97		((0,52+0,70)/2*0,42*2+0,70*0,97*2)*3			=	5,6112	
						180,5892	
							~180,59 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0662	0,0662				
Preparat gruntujący Arkol SX pod farbę silikatową	dm3	0,2	0,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,0001				
1.3.13 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 2/1405/4 (1)							
Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków nakrapianych farbą sylikatową elewacyjną - "farba elewacyjna silikatowa koloru grupa II nie gorsza niż np. Atlas arkol S" - malowanie kominów i ścianek kolankowych							
6 szt 0,42x2,89		((1,60+3,80)/2*2,89*2+(1,60+3,80)*0,42)*6			=	107,244	
4 szt 0,68*2,89		((0,52+2,51)/2*2,89*2+(0,52+2,51)*0,68)*4			=	43,2684	
2 szt 0,68*2,34		((0,52+1,50)/2*1,24*2+(0,52+1,40)/2*1,10*2+(1,50+1,40)*0,68)*2			=	13,1776	
2 szt 0,42*1,24		((1,05+2,35)/2*1,24*2+(1,05+2,35)*0,42)*2			=	11,288	
3 szt 0,42*0,97		((0,52+0,70)/2*0,42*2+0,70*0,97*2)*3			=	5,6112	
						180,5892	
							~180,59 m2
Robotnicy	r-g	0,224	0,224				
Farba elewacyjna silikatowa Atlas Arkol S, koloru grupa II	dm3	0,313	0,313				
1.3.14 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 401/433/1							
Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie do 2·m							
						5,0	
						5,0	
							~5,00 szt
Robotnicy	r-g	5,23	5,23				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,05	0,05				
Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50·mm	m3	0,033	0,033				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,022	0,022				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,74	0,74				
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	1,14	1,14				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.3.15 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 401/433/2							
Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie 2-5·m							
						6,0	
						6,0	
							~6,00 szt
Robotnicy	r-g	7,64	7,64				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,075	0,075				
Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50·mm	m3	0,054	0,054				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,03	0,03				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,94	0,94				
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	2,28	2,28				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.3.16Nr: STWiOR - roboty budowlane KNRW 401/433/3 Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie ponad 5·m							
			6,00		=	6,0	
						6,0	
							~6,00 szt
Robotnicy	r-g	9,09	9,09				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane - 1	m3	0,075	0,075				
Bale iglaste obrzynane klasa III, grubości 50·mm - 1	m3	0,064	0,064				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm - 1	m3	0,034	0,034				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe - 1	kg	1,16	1,16				
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U - 1	kg	2,28	2,28				
Materiały inne (Materiały)	%	2					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.4 RYNNY I RURY SPUSTOWE Z BLACHY STALOWEJ OCYNKOWANEJ							
1.4.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/535/4							
Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku							
			54,84*2+12,84*2+11,10*3		=	168,66	
						168,66	
						~168,66 m	
Robotnicy grupa I	r-g	0,15	0,15				
1.4.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/535/6							
Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku							
			(0,90+6,40+0,20)*8		=	60,0	
			2,00*6		=	12,0	
						72,0	
						~72,00 m	
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	0,11				
1.4.3 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 202/522/2 (1)							
Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi·15·cm, blacha ocynkowana							
			54,84*2+12,84*2		=	135,36	
						135,36	
						~135,36 m	
Robotnicy	r-g	0,455	0,455				
Rynny dachowe z blachy ocynkowanej							
półokrągłe Fi·150 mm	m	1,03	1,03				
Spoiwo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,019	0,019				
Uchwyty do rur spustowych							
ocynkowane Fi·150-180mm	szt	2	2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0032	0,0032				
1.4.4 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 202/522/5							
Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej Fi 15 cm							
			2*4		=	8,0	
						8,0	
						~8,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,219	0,219				
Spoiwo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,05	0,05				
Zbiorniczki przy rynnach							
40x30x30·cm z blachy stalowej							
ocynkowanej, rynny Fi 15 cm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0038	0,0038				
1.4.5 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 202/522/2 (1)							
Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi·15·cm, blacha ocynkowana - analogia -rynnę półokrągłe Fi 12 cm							
			11,10*3		=	33,3	
						33,3	
						~33,30 m	
Robotnicy	r-g	0,455	0,455				
Rynny dachowe z blachy ocynkowanej							
półokrągłe Fi·120 mm	m	1,03	1,03				
Spoiwo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,019	0,019				
Uchwyty do rur spustowych							
ocynkowane Fi·100-120mm	szt	2	2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0032	0,0032				
1.4.6 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 202/522/5							
Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej Fi 12 cm							
			3*2		=	6,0	
						6,0	
						~6,00 szt	
Robotnicy	r-g	0,219	0,219				
Spoiwo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,05	0,05				
Zbiorniczki przy rynnach							
40x30x30·cm z blachy stalowej							
ocynkowanej, rynny Fi 12 cm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0038	0,0038				
1.4.7 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 202/529/1 (1)							
Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi·10·cm, blacha ocynkowana							
			(0,90+6,40+0,20)*8		=	60,0	
			2,00*2*3		=	12,0	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
							72,0 ~72,00 m
Robotnicy	r-g	0,513	0,513				
Rura spustowa z blachy ocynkowanej Fi·100·mm	m	1,03	1,03				
Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,003	0,003				
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,33	0,33				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0024	0,0024				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.5 DOCIEPLENIE STROPODACHÓW							
1.5.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/519/1							
Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowanie							
(11,00*3,50)*3					=	115,5	
						115,5	
						~115,50 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,13	0,13				
Drewno opałowe	kg	0,05	0,05				
Kit asfaltowy	kg	0,1	0,1				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.5.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 202/602/1							
Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa; gruntowanie środkiem nie gorszym niż np. Icopal Water Primer							
(11,00*3,50)*3					=	115,5	
						115,5	
						~115,50 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0307	0,0307				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0328	0,0328				
Emulsja asfaltowa izolacyjna							
Icopal Water Primer	kg	0,3	0,3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,0004				
Wyciąg	m-g	0,0005	0,0005				
1.5.3 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 202/608/1 (1)							
Izolacje ciepłne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na wierzchu konstrukcji, na lepiku (płyta styropianowa gr15 cm laminowana jednostronnie papą asfaltową)							
(11,00*3,50)*3					=	115,5	
						115,5	
						~115,50 m2	
Robotnicy	r-g	0,226	0,226				
Klej polimero - bitumiczny	kg	1,5	1,5				
Płyta styropianowa laminowana 1-stronnie papą asfaltową odmiana 15/150	m2	1,05	1,05				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0073	0,0073				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0116	0,0116				
1.5.4 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 202/608/7 (1)							
Izolacje ciepłne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome: dodatek za paski szerokości 5 cm na ścianach - analogia - montaż trójkątów izoklinów							
(2*3,50)*3					=	21,0	
						21,0	
						~21,00 m	
Robotnicy	r-g	0,0556	0,0556				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,03	0,03				
Trójkąty styropianowe - Izokliny 50 x 50 mm, producent taki jak Icopal	m	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0008	0,0008				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0013	0,0013				
1.5.5 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 202/504/2							
Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe (papa termozgrzewalna podkładowa nie gorsza niż Zdunbit PF, papa termozgrzewalna wierzchniego krycia Zdunbit WF, usunięto roztwór asfaltowy)							
(11,00*3,50)*3					=	115,5	
						115,5	
						~115,50 m2	
Robotnicy	r-g	0,389	0,389				
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa Zdunbit PF	m2	1,15	1,15				
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia Zdunbit WF	m2	1,15	1,15				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,434	0,434				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0076	0,0076				
Środek transportowy (1)	m-g	0,021	0,021				
1.5.6 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 23/2613/3							
Analogia - przymocowanie płyt styropianowych łącznikami metalowymi w ilości wg wytycznych producenta							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
(11,00*3,50)*3*1,03*5					=	594,825	
						594,825	
						~594,83 szt	
Tynkarze grupa II	r-g	0,0084	0,0084				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0263	0,0263				
Łączniki metalowe z ocynkowanym trzpieniem	szt	1,04	1,04				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0002	0,0002				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,0002				
1.5.7 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 202/504/3							
Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej, papa nie gorsza niż Zdunbit WF							
2*3,50*0,25*3					=	5,25	
						5,25	
						~5,25 m2	
Robotnicy	r-g	0,584	0,584				
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia Zdunbit WF	m2	1,22	1,22				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,38	0,38				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,46	0,46				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0051	0,0051				
Środek transportowy (1)	m-g	0,013	0,013				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.6 IMPREGNACJA WIĘŻBY DACHOWEJ							
1.6.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/628/2							
Impregnacja grzybobójcza metodą smarowania (preparatami olejowymi), 1-krotna, bale i krawędziaki - preparat impregnacyjno - grzybobójczy i ogniochronny Ogniochron							
krokwie			54*2*7,68*(2*0,07+2*0,16)	=			381,5424
płatwie			12*2*6,47*(2*0,07+2*0,16)	=			71,4288
słupy			4*9*3,50*(4*0,16)	=			80,64
zastrzały			4*9*2*1,50*(2*0,16+2*0,07)	=			49,68
murłaty			(2*53,40+2*11,30)*(4*0,12)	=			62,112
podwaliny			(2*53,40+2*11,30)*(4*0,12)	=			62,112
							707,5152
							~707,52 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,09	0,09				
Robotnicy grupa II	r-g	0,11	0,11				
Środek impregnacyjno-grzybobójczy i ogniochronny "Ogniochron"	kg	0,36	0,36				
Materiały inne (Materiały)	%	2					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2 TERMOMODERNIZACJA ELEWACJI							
2.1 DOCIEPLENIE COKOŁÓW - TYNK MINERALNY BIAŁY MAŁOWANY FARBĄ SILIKATOWĄ							
2.1.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 202/925/1 (1)							
Osłony okien, folią polietylenową							
otwory elewacja północna			12*0,54*0,54+3*0,90*0,80	=			5,6592
otwory elewacja południowa			15*0,54*0,54	=			4,374
otwory elewacja wschodnia			2*0,54*0,54	=			0,5832
otwory elewacja zachodnia			2*0,54*0,54	=			0,5832
							11,1996
							~11,20 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0026	0,0026				
Tynkarze grupa II	r-g	0,2101	0,2101				
Deski iglaste obrzynane klasa III	m3	0,00033	0,00033				
Folia polietylenowa budowlana osłonowa 0,12-0,20·mm	m2	0,3833	0,3833				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0072	0,0072				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0135	0,0135				
2.1.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 23/2611/1							
Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacje ((54,00*2+12,00*2))*(0,95)							
otwory elewacja północna			-12*0,54*0,54-3*0,90*0,80	=			125,4
ościeża elewacja północna			12*(0,54+2*0,54)*0,15+3*(0,90+2*0,80)*0,40	=			-5,6592
otwory elewacja południowa			-15*0,54*0,54	=			5,916
ościeża elewacja południowa			15*(0,54+2*0,54)*0,15	=			-4,374
otwory elewacja wschodnia			-2*0,54*0,54	=			3,645
ościeża elewacja wschodnia			2*(0,54+2*0,54)*0,15	=			-0,5832
otwory elewacja zachodnia			-2*0,54*0,54	=			0,486
ościeża elewacja zachodnia			2*(0,54+2*0,54)*0,15	=			-0,5832
							0,486
							124,7334
							~124,73 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,272	0,272				
2.1.3 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/725/3 (2)							
Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5·m2 (w 1 miejscu)							
elewacje			((54,00*2+12,00*2))*(0,95)*0,10	=			12,54
otwory elewacja północna			-12*0,54*0,54-3*0,90*0,80*0,10	=			-3,7152
otwory elewacja południowa			-15*0,54*0,54*0,10	=			-0,4374
otwory elewacja wschodnia			-2*0,54*0,54*0,10	=			-0,05832
otwory elewacja zachodnia			-2*0,54*0,54*0,10	=			-0,05832
							8,27076
							~8,27 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,09	0,09				
Robotnicy grupa II	r-g	0,07	0,07				
Tynkarze grupa II	r-g	0,81	0,81				
Cement portlandzki "25" z dodatkami-1	t	0,0038	0,0038				
Piasek do zapraw-1	m3	0,0183	0,0183				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	4,6	4,6				
Woda	m3	0,0042	0,0042				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3-1	m-g	0,03	0,03				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t-1	m-g	0,03	0,03				
2.1.4 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 404/1103/1							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunku koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę							
			8,27*0,02	=			0,1654
							0,1654
							~0,17 m3
Koparka jednonaczyniowa kołowa 0.60·m3 (1)	m-g	0,143	0,143				
2.1.5 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 404/1103/4							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km							
			8,27*0,02	=			0,1654
							0,1654
							~0,17 m3
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,177	0,177				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.1.6 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 404/1103/5 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km transportu 8,27*0,02					=	0,1654	
						0,1654	
						~0,17 m3	
						krotność 5,00	
Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	0,037	0,185				
2.1.7 Nr: STWiOR - roboty budowlane Kalkulacja indywidualna Opłaty za utylizację gruzu ceglanego i pozostałego pochodzenia mineralnego na pobliskiej kruszarni przeznaczonego do rozdrobnienia i utwardzenia terenu lub jako podbudowa pod drogi.. 8,27*0,02					=	0,1654	
						0,1654	
						~0,17 m3	
Razem pozycja (z narzutami)		1	1				
2.1.8 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku					=	1,62	
ościeża elewacja północna		12*0,54*0,25			=	2,025	
ościeża elewacja południowa		15*0,54*0,25			=	0,27	
ościeża elewacja wschodnia		2*0,54*0,25			=	0,27	
ościeża elewacja zachodnia		2*0,54*0,25			=	4,185	
						~4,19 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	0,3				
2.1.9 Nr: STWiOR - roboty budowlane ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne z blachy aluminiowej powlekanej					=	2,268	
ościeża elewacja północna		12*0,54*0,35			=	2,835	
ościeża elewacja południowa		15*0,54*0,35			=	0,378	
ościeża elewacja wschodnia		2*0,54*0,35			=	0,378	
ościeża elewacja zachodnia		2*0,54*0,35			=	5,859	
						~5,86 m2	
Blacharze grupa II	r-g	0,64	0,64				
Robotnicy grupa I	r-g	0,71	0,71				
Parapety zewnętrzne szerokości 35 cm z blachy aluminiowej lakierowane kolorowe	m2	1,23	1,23				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	17,2				
Zaprawa cementowa M7 (m.50) - 1	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)-1	m-g	0,008	0,008				
2.1.10 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNNR 2/1902/1 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka nie gorsza niż np. ATLAS STOPTER, faktura nakrapiana lub rustykalna ręcznie, grubości 1,5 mm na ścianie; styropian frezowany EPS70 gr. 12 cm					=	125,4	
elewacje		((54,00*2+12,00*2))*(0,95)			=	-5,6592	
otwory elewacja północna		-12*0,54*0,54-3*0,90*0,80			=	-4,374	
otwory elewacja południowa		-15*0,54*0,54			=	-0,5832	
otwory elewacja wschodnia		-2*0,54*0,54			=	-0,5832	
otwory elewacja zachodnia		-2*0,54*0,54			=	114,2004	
						~114,20 m2	
Robotnicy	r-g	2,03	2,03				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,2	0,2				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	8,4	8,4				
Płyta styropianowa samogasnąca frezowana odmiana EPS 70 gr. 12 cm	m3	0,12828	0,12828				
Kołki polipropylenowe do mocowania płyt styropianowych 161 - 200 mm	szt	4	4				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,1	1,1				
Podkładowa masa tynkarska "Atlas Cerplast"	kg	0,32	0,32				
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Atlas Cermit" SN MAL 25	kg	2,63	2,63				
tynk mineralny do malowania	m3	0,0023	0,0023				
Woda	%	1					
Materiały inne (Materiały)	m-g	0,028	0,028				
Wyciąg							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.1.11 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 23/2612/6							
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie warstwy siatki, ściany - dodatkowa warstwa siatki na cokole							
elewacje			$((54,00*2+12,00*2)) * (0,95)$	=			125,4
otwory elewacja północna			$-12*0,54*0,54-3*0,90*0,80$	=			-5,6592
otwory elewacja południowa			$-15*0,54*0,54$	=			-4,374
otwory elewacja wschodnia			$-2*0,54*0,54$	=			-0,5832
otwory elewacja zachodnia			$-2*0,54*0,54$	=			-0,5832
							114,2004
							~114,20 m2
Tynkarze grupa III	r-g	0,275	0,275				
Tynkarze grupa II	r-g	0,275	0,275				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0612	0,0612				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	4	4				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1,135				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,007	0,007				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	0,0052				
2.1.12 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 2/1902/3							
Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka nie gorsza niż np. ATLAS STOPTER, faktura nakrapiana lub rustykalna ręcznie, grubości 1,5 mm na ościeżach; styropian EPS70 gr. 3 cm							
ościeża elewacja północna			$12*(0,54+2*0,54)*0,30+3*(0,90+2*0,80)*0,40$	=			8,832
ościeża elewacja południowa			$15*(0,54+2*0,54)*0,30$	=			7,29
ościeża elewacja wschodnia			$2*(0,54+2*0,54)*0,30$	=			0,972
ościeża elewacja zachodnia			$2*(0,54+2*0,54)*0,30$	=			0,972
							18,066
							~18,07 m2
Robotnicy	r-g	2,1	2,1				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,2	0,2				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	8,4	8,4				
Płyta styropianowa samogasnąca frezowana odmiana EPS 70 gr. 3 cm	m3	0,03275	0,03275				
Kołki polipropylenowe do mocowania płyt styropianowych 161 - 200 mm	szt	4	4				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,1	1,1				
Podkładowa masa tynkarska "Atlas Cerplast"	kg	0,32	0,32				
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Atlas Cermit" SN MAL 25	kg	2,63	2,63				
Woda	m3	0,0023	0,0023				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Wyciąg	m-g	0,028	0,028				
2.1.13 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 23/2611/2							
Gruntowanie emulsją podkładową gruntującą nie gorszą niż np. Arkol SX pod farbę silikatową							
elewacje			$((54,00*2+12,00*2)) * (0,95)$	=			125,4
otwory elewacja północna			$-12*0,54*0,54-3*0,90*0,80$	=			-5,6592
otwory elewacja południowa			$-15*0,54*0,54$	=			-4,374
otwory elewacja wschodnia			$-2*0,54*0,54$	=			-0,5832
otwory elewacja zachodnia			$-2*0,54*0,54$	=			-0,5832
ościeża elewacja północna			$12*(0,54+2*0,54)*0,30+3*(0,90+2*0,80)*0,40$	=			8,832
ościeża elewacja południowa			$15*(0,54+2*0,54)*0,30$	=			7,29
ościeża elewacja wschodnia			$2*(0,54+2*0,54)*0,30$	=			0,972
ościeża elewacja zachodnia			$2*(0,54+2*0,54)*0,30$	=			0,972
							132,2664
							~132,27 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0662	0,0662				
Preparat gruntujący Arkol SX pod farbę silikatową	dm3	0,2	0,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,0001				
2.1.14 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 2/1405/4 (1)							
Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków nakrapianych farbą sylikatową elewacyjną - "farba elewacyjna silikatowa kolory grupa II nie gorsza niż np. Atlas Arkol S"							
elewacje			$((54,00*2+12,00*2)) * (0,95)$	=			125,4
otwory elewacja północna			$-12*0,54*0,54-3*0,90*0,80$	=			-5,6592
otwory elewacja południowa			$-15*0,54*0,54$	=			-4,374
otwory elewacja wschodnia			$-2*0,54*0,54$	=			-0,5832

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
otwory elewacja zachodnia		-2*0,54*0,54			=	-0,5832	
ościeża elewacja północna		12*(0,54+2*0,54)*0,30+3*(0,90+2*0,80)*0,40			=	8,832	
ościeża elewacja południowa		15*(0,54+2*0,54)*0,30			=	7,29	
ościeża elewacja wschodnia		2*(0,54+2*0,54)*0,30			=	0,972	
ościeża elewacja zachodnia		2*(0,54+2*0,54)*0,30			=	0,972	
						132,2664	
						~132,27 m2	
Robotnicy	r-g	0,224	0,224				
Farba elewacyjna silikatowa Atlas Arkol S, kolory grupa II	dm3	0,313	0,313				
2.1.15 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 23/2612/8							
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym							
ościeża elewacja północna		12*(0,54+2*0,54)+3*(2*0,80)			=	24,24	
ościeża elewacja południowa		15*(0,54+2*0,54)			=	24,3	
ościeża elewacja wschodnia		2*(0,54+2*0,54)			=	3,24	
ościeża elewacja zachodnia		2*(0,54+2*0,54)			=	3,24	
						55,02	
						~55,02 mb	
Tynkarze grupa III	r-g	0,1067	0,1067				
Tynkarze grupa II	r-g	0,1067	0,1067				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0066	0,0066				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	0,9	0,9				
Kątowniki aluminiowe z siatką	m	1,176	1,176				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0007	0,0007				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,0005				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.2 DOCIEPLENIE ELEWACJI - TYNK MINERALNY BIAŁY MALOWANY FARBĄ SILIKATOWĄ							
2.2.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 202/925/1 (1)							
Osłony okien, folią polietylenową							
otwory elewacja północna			27*1,60*1,45+3*0,76*0,64+3*0,90*1,25 =				67,4742
otwory elewacja południowa			30*1,60*1,45 =				69,6
otwory elewacja wschodnia			4*1,60*1,45 =				9,28
otwory elewacja zachodnia			4*1,60*1,45 =				9,28
							155,6342
							~155,63 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0026	0,0026				
Tynkarze grupa II	r-g	0,2101	0,2101				
Deski iglaste obrzynane klasa III	m3	0,00033	0,00033				
Folia polietylenowa budowlana osłonowa 0,12-0,20·mm	m2	0,3833	0,3833				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0072	0,0072				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0135	0,0135				
2.2.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 23/2611/1							
Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacje ((54,00*2+12,00*2))* (6,40) = 844,8							
otwory elewacja północna			-27*1,60*1,45-3*0,76*0,64-3*0,90*1,25 =				-67,4742
ościeża elewacja północna			27*(1,60+2*1,45)*0,15+3*(0,76+2*0,64)*0,15+3*(0,90+2*1,25)*0,40 =				23,223
otwory elewacja południowa			-30*1,60*1,45 =				-69,6
ościeża elewacja południowa			30*(1,60+2*1,45)*0,15 =				20,25
otwory elewacja wschodnia			-4*1,60*1,45 =				-9,28
ościeża elewacja wschodnia			4*(1,60+2*1,45)*0,15 =				2,7
otwory elewacja zachodnia			-4*1,60*1,45 =				-9,28
ościeża elewacja zachodnia			4*(1,60+2*1,45)*0,15 =				2,7
							738,0388
							~738,04 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,272	0,272				
2.2.3 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/725/3 (2)							
Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5·m2 (w 1 miejscu)							
elewacje			((54,00*2+12,00*2))* (6,40)*0,10 =				84,48
otwory elewacja północna			(-27*1,60*1,45-3*0,76*0,64-3*0,90*1,25)*0,10 =				-6,74742
otwory elewacja południowa			-30*1,60*1,45*0,10 =				-6,96
otwory elewacja wschodnia			-4*1,60*1,45*0,10 =				-0,928
otwory elewacja zachodnia			-4*1,60*1,45*0,10 =				-0,928
							68,91658
							~68,92 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,09	0,09				
Robotnicy grupa II	r-g	0,07	0,07				
Tynkarze grupa II	r-g	0,81	0,81				
Cement portlandzki "25" z dodatkami-1	t	0,0038	0,0038				
Piasek do zapraw-1	m3	0,0183	0,0183				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	4,6	4,6				
Woda	m3	0,0042	0,0042				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150·dm3-1	m-g	0,03	0,03				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t-1	m-g	0,03	0,03				
2.2.4 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 404/1103/1							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, załadunek koparko-ładowarką samochodów samowyładowczych, przy obsłudze 3 samochodów na zmianę							
			68,92*0,02 =				1,3784
							1,3784
							~1,38 m3
Koparka jednonaczyniowa kołowa 0.60·m3 (1)	m-g	0,143	0,143				
2.2.5 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 404/1103/4							
Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km							
			68,92*0,02 =				1,3784
							1,3784
							~1,38 m3
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,177	0,177				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.2.6 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 404/1103/5 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1·km ponad 1·km transportu 68,92*0,02					=	1,3784	
						1,3784	
						~1,38 m3	
						krotność 5,00	
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,185				
2.2.7 Nr: STWiOR - roboty budowlane Kalkulacja indywidualna Opłaty za utylizację gruzu ceglanego i pozostałego pochodzenia mineralnego na pobliskiej kruszarni przeznaczonego do rozdrobnienia i utwardzenia terenu lub jako podbudowa pod drogi.. 68,92*0,02					=	1,3784	
						1,3784	
						~1,38 m3	
Razem pozycja (z narzutami)		1	1				
2.2.8 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku							
ościeża elewacja północna		27*1,60*0,25+3*0,76*0,25+3*(0,90+2*0,50)*0,25			=	12,795	
ościeża elewacja południowa		30*1,60*0,25			=	12,0	
ościeża elewacja wschodnia		4*1,60*0,25			=	1,6	
ościeża elewacja zachodnia		4*1,60*0,25			=	1,6	
						27,995	
						~28,00 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	0,3				
2.2.9 Nr: STWiOR - roboty budowlane ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm - parapety zewnętrzne z blachy aluminiowej powlekanej							
ościeża elewacja północna		27*1,60*0,35+3*0,76*0,35+3*(0,90+2*0,50)*0,35			=	17,913	
ościeża elewacja południowa		30*1,60*0,35			=	16,8	
ościeża elewacja wschodnia		4*1,60*0,35			=	2,24	
ościeża elewacja zachodnia		4*1,60*0,35			=	2,24	
						39,193	
						~39,19 m2	
Blacharze grupa II	r-g	0,64	0,64				
Robotnicy grupa I	r-g	0,71	0,71				
Parapety zewnętrzne szerokości 35 cm z blachy aluminiowej lakierowane kolorowe	m2	1,23	1,23				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	17,2				
Zaprawa cementowa M7 (m.50) - 1	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)-1	m-g	0,008	0,008				
2.2.10 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNNR 2/1902/1 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka nie gorsza niż np. ATLAS STOPTER, faktura nakrapiana lub rustykalna ręcznie, grubości 1,5·mm na ścianie; styropian frezowany EPS70 gr. 12 cm							
elewacje		((54,00*2+12,00*2))*(6,40)			=	844,8	
otwory elewacja północna		-27*1,60*1,45-3*0,76*0,64-3*0,90*1,25			=	-67,4742	
otwory elewacja południowa		-30*1,60*1,45			=	-69,6	
otwory elewacja wschodnia		-4*1,60*1,45			=	-9,28	
otwory elewacja zachodnia		-4*1,60*1,45			=	-9,28	
						689,1658	
						~689,17 m2	
Robotnicy	r-g	2,03	2,03				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,2	0,2				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	8,4	8,4				
Płyta styropianowa samogasnąca frezowana odmiana EPS 70 gr. 12 cm	m3	0,12828	0,12828				
Kołki polipropylenowe do mocowania płyt styropianowych 161 - 200 mm	szt	4	4				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,1	1,1				
Podkładowa masa tynkarska "Atlas Cerplast"	kg	0,32	0,32				
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Atlas Cermit" SN MAL 25							
tynk mineralny do malowania	kg	2,63	2,63				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Woda	m3	0,0023	0,0023				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Wyciąg	m-g	0,028	0,028				
2.2.11 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 23/933/7 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa dodatek za pasy o innej barwie, szerokości do 100·cm							
		689,17			=	689,17	
						689,17	
						~689,17 m2	
Tynkarze grupa III	r-g	0,0536	0,0536				
2.2.12 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNNR 2/1902/3 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - metoda lekka nie gorsza niż np. ATLAS STOPTER, faktura nakrapiana lub rustykalna ręcznie, grubości 1,5·mm na ościeżach; styropian EPS70 gr. 3 cm							
ościeża elewacja północna		27*(1,60+2*1,45)*0,30+3*(0,76+2*0,64)*0,30+3*(0,90+2*1,25)*0,40			=	42,366	
ościeża elewacja południowa		30*(1,60+2*1,45)*0,30			=	40,5	
ościeża elewacja wschodnia		4*(1,60+2*1,45)*0,30			=	5,4	
ościeża elewacja zachodnia		4*(1,60+2*1,45)*0,30			=	5,4	
						93,666	
						~93,67 m2	
Robotnicy	r-g	2,1	2,1				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,2	0,2				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	8,4	8,4				
Płyta styropianowa samogasnąca frezowana odmiana EPS 70 gr. 3 cm	m3	0,03275	0,03275				
Kołki polipropylenowe do mocowania płyt styropianowych 161 - 200 mm	szt	4	4				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,1	1,1				
Podkładowa masa tynkarska "Atlas Cerplast"	kg	0,32	0,32				
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Atlas Cermit" SN MAL 25	kg	2,63	2,63				
tynk mineralny do malowania	kg	2,63	2,63				
Woda	m3	0,0023	0,0023				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Wyciąg	m-g	0,028	0,028				
2.2.13 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 23/2611/2 Gruntowanie emulsją podkładową gruntującą nie gorszą niż np. Arkol SX pod farbę silikatową elewacje ((54,00*2+12,00*2))* (6,40)							
otwory elewacja północna		-27*1,60*1,45-3*0,76*0,64-3*0,90*1,25			=	-67,4742	
otwory elewacja południowa		-30*1,60*1,45			=	-69,6	
otwory elewacja wschodnia		-4*1,60*1,45			=	-9,28	
otwory elewacja zachodnia		-4*1,60*1,45			=	-9,28	
ościeża elewacja północna		27*(1,60+2*1,45)*0,30+3*(0,76+2*0,64)*0,30+3*(0,90+2*1,25)*0,40			=	42,366	
ościeża elewacja południowa		30*(1,60+2*1,45)*0,30			=	40,5	
ościeża elewacja wschodnia		4*(1,60+2*1,45)*0,30			=	5,4	
ościeża elewacja zachodnia		4*(1,60+2*1,45)*0,30			=	5,4	
						782,8318	
						~782,83 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,0662	0,0662				
Preparat gruntujący Arkol SX pod farbę silikatową	dm3	0,2	0,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,0001				
2.2.14 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNNR 2/1405/4 (1) Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków nakrapianych farbą sylikatową elewacyjną - "farba elewacyjna silikatowa kolory grupa II nie gorsza niż np. Atlas Arkol S"							
elewacje		((54,00*2+12,00*2))* (6,40)			=	844,8	
otwory elewacja północna		-27*1,60*1,45-3*0,76*0,64-3*0,90*1,25			=	-67,4742	
otwory elewacja południowa		-30*1,60*1,45			=	-69,6	
otwory elewacja wschodnia		-4*1,60*1,45			=	-9,28	
otwory elewacja zachodnia		-4*1,60*1,45			=	-9,28	
ościeża elewacja północna		27*(1,60+2*1,45)*0,30+3*(0,76+2*0,64)*0,30+3*(0,90+2*1,25)*0,40			=	42,366	
ościeża elewacja południowa		30*(1,60+2*1,45)*0,30			=	40,5	
ościeża elewacja wschodnia		4*(1,60+2*1,45)*0,30			=	5,4	
ościeża elewacja zachodnia		4*(1,60+2*1,45)*0,30			=	5,4	

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
							782,8318 ~782,83 m2
Robotnicy	r-g	0,224	0,224				
Farba elewacyjna silikatowa Atlas Arkol S, kolory grupa II	dm3	0,313	0,313				
2.2.15 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 23/2612/8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym							
elewacje		4*(6,40)+2*2,50*3*2		=			55,6
ościeża elewacja północna		27*(1,60+2*1,45)+3*(0,76+2*0,64)+ 3*(0,90+2*1,25)		=			137,82
ościeża elewacja południowa		30*(1,60+2*1,45)		=			135,0
ościeża elewacja wschodnia		4*(1,60+2*1,45)		=			18,0
ościeża elewacja zachodnia		4*(1,60+2*1,45)		=			18,0
							364,42 ~364,42 mb
Tynkarze grupa III	r-g	0,1067	0,1067				
Tynkarze grupa II	r-g	0,1067	0,1067				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0066	0,0066				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	0,9	0,9				
Kątowniki aluminiowe z siatką	m	1,176	1,176				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0007	0,0007				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,0005				
2.2.16 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 23/2614/11 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, zamocowanie listwy cokołowej (54,00+12,00)*2 = 132,0 132,0 ~132,00 mb							
Tynkarze grupa II	r-g	0,223	0,223				
Robotnicy grupa I	r-g	0,014	0,014				
Kołki rozporowe z wkrętami	szt	2,58	2,58				
Cokoły przyścienne	m	1,05	1,05				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,0002				
2.2.17 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNNR 2/1504/2 Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 20·m (12,50+54,50)*2*7,45+11,00*2,50*3 = 1 080,8 1 080,8 ~1 080,80 m2							
Robotnicy	r-g	0,303	0,303				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50·mm	m3	0,0001	0,0001				
Kołki rozporowe plastikowe	szt	0,07	0,07				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	m-g	0,0725	0,0725				
2.2.18 Nr: STWiOR - roboty budowlane CJ 11/3001/1 (7) Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dla kompletu 600m2 rzutu pionowego i czasu wynajmu 21 dni 1 = 1,0 1,0 ~1,00 kp1							
Robocizna		1	1				
Materiały (-Mp)		1	1				
Sprzęt		1	1				
2.2.19 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNNR 2/1505/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (12,50+54,50)*2*7,45+11,00*2,50*3 = 1 080,8 1 080,8 ~1 080,80 m2							
Robotnicy	r-g	0,032	0,032				
Siatka z tworzyw sztucznych	m2	0,14	0,14				
2.2.20 Nr: STWiOR - roboty budowlane CJ 11/3005/1 Analogia; Siatka ochronna, 600 m2, czas wynajmu 21 dni 1,00 = 1,0 1,0 ~1,00 kp1							
Robocizna		1	1				
Materiały (-Mp)		1	1				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
Sprzęt		1	1				
2.2.21 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNRW 401/353/13 Wykucie z muru, kratek wentylacyjnych, drzwiczek							
					30,00	=	30,0
							30,0
							~30,00 szt
Robotnicy	r-g	0,12	0,12				
2.2.22 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNRW 401/324/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratek wentylacyjnych							
					30,00	=	30,0
							30,0
							~30,00 szt
Robotnicy	r-g	0,68	0,68				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00207	0,00207				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005				
Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją surowa 14x14·cm	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
2.2.23 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNRW 401/324/3 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, narożników stalowych z drzwiami							
					3,00	=	3,0
							3,0
							~3,00 szt
Robotnicy	r-g	0,35	0,35				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00173	0,00173				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005				
Skrzynki metalowe malowane na biało w ramie z kątownika	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
2.3 PRZEŁOŻENIE OPASKI Z PŁYTEK CHODNIKOWYCH WOKÓŁ BUDYNKU							
2.3.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 6/806/8							
Obrzeża trawnikowe 8x30·cm na podsypce piaskowej - rozebranie							
					$(54,00+2*0,60)*2+(12,00+2*0,60)*2$	=	<u>136,8</u>
							136,8
							~136,80 m
Robotnicy	r-g	0,0755	0,0755				
2.3.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 6/805/5							
Rozebranie nawierzchni i chodników z płyt betonowych, chodniki, na podsypce piaskowej, płyty 35x35x5·cm							
					$((54,00+2*0,60)*2+(12,00+2*0,60)*2)*0,70$	=	<u>95,76</u>
							95,76
							~95,76 m2
Robotnicy	r-g	0,0925	0,0925				
2.3.3 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 231/401/3							
Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 30x30·cm, grunt kategorii I-II							
					$(54,00+2*0,60)*2+(12,00+2*0,60)*2$	=	<u>136,8</u>
							136,8
							~136,80 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,17	0,17				
2.3.4 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 6/105/1							
Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczanie ręczne, po zagęszczeniu 3·cm							
					$((54,00+2*0,60)*2+(12,00+2*0,60)*2)*0,70$	=	<u>95,76</u>
							95,76
							~95,76 m2
Robotnicy	r-g	0,0985	0,0985				
Piasek	m3	0,037	0,037				
Woda przemysłowa	m3	0,0018	0,0018				
Materiały inne (Materiały)	%	0,2					
2.3.5 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 6/404/3							
Obrzeża betonowe, 30x8·cm, podsypka piaskowa, wypełnienie spoin piaskiem - obrzeża z odzysku							
					$(54,00+2*0,60)*2+(12,00+2*0,60)*2$	=	<u>136,8</u>
							136,8
							~136,80 m
Robotnicy	r-g	0,24	0,24				
Obrzeża trawnikowe betonowe 75-100x30x8·cm	m						
Piasek	m3	0,006	0,006				
Materiały inne (Materiały)	%	0,2					
2.3.6 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 6/503/1							
Chodniki z płyt, betonowe 35x35x5·cm, podsypka piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem - płytki z odzysku							
					$((54,00+2*0,60)*2+(12,00+2*0,60)*2)*0,70$	=	<u>95,76</u>
							95,76
							~95,76 m2
Robotnicy	r-g	0,504	0,504				
Piasek	m3	0,063	0,063				
Płyta chodnikowa betonowa 35x35x5cm	szt						
Woda przemysłowa	m3	0,009	0,009				
Materiały inne (Materiały)	%	0,2					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
3 WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ NA BUDYNKU							
3.1 WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ NA DACHU							
3.1.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 5/601/1 (2)							
Przewody instalacji odgromowej, przewody nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych, z pręta							
gasiory		(45,10+9,24*4)		=			82,06
kominy		6*(2*0,42+2*2,89)		=			39,72
kominy		4*(2*0,68+2*2,89)		=			28,56
kominy		2*(2*0,68+2*2,34)		=			12,08
kominy		2*(2*0,42+2*1,24)		=			6,64
kominy		3*(2*0,42+2*0,97)		=			8,34
dach		4*7,86+8*7,86+54,00		=			148,32
							325,72
							~325,72 m
Robotnicy	r-g	0,312	0,312				
Pręty stalowe ocynkowane fi 8 mm	m	1,04	1,04				
Wsporniki dachowe	szt	1,01	1,01				
Złącza rynnowe	szt	0,03	0,03				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
Spawarka	m-g	0,033	0,033				
3.1.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 5/611/11							
Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z pręta o śr.do 10 mm na dachu połączenie drut - drut (złącze śrubowe)- adaptacja pozycji							
		50,00		=			50,0
							50,0
							~50,00 szt.
Robocizna razem 0	r-g	0,329	0,329				
Złączka ocynk.odgałęźna uniwer.K-411 0	szt.	1	1				
Spawarka elektr.wirująca 300A 0	m-g	0,164	0,164				
3.1.3 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 508/619/1							
Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze do rynny okapowej, na dachu							
		8,00		=			8,0
							8,0
							~8,00 szt
Elektromonter grupa III	r-g	0,1397	0,1397				
Złącza do rynny okapowej	szt	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
3.1.4 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 5/611/11							
Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, na dachu, pręt do Fi 10·mm							
		50,00		=			50,0
							50,0
							~50,00 szt
Robotnicy	r-g	0,329	0,329				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
Spawarka	m-g	0,164	0,164				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
3.2 WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ BUDYNKU							
3.2.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 5/103/8							
Rury winidururowe o śr.do 47 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton (rury grubościennie niepalne p.t. do prowadzenia drutu DFeZn) - adaptacja pozycji							
(7,50+0,80)*8 = 66,4							
66,4							
~66,40 m							
Robocizna razem 0	r-g	0,397	0,397				
Rury winidururowa grubościenna niepalna fi 37 mm	m	1,04	1,04				
Złączki do rur grubościennych 0	szt.	0,41	0,41				
Uchwyt elektroins. U/UZ 25-28mm 0	szt.	2,1	2,1				
Kołki rozporowe plastikowe fi 6 mm 0	szt.	2,1	2,1				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
3.2.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 5/201/4							
Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju 10 mm ² wciągane do rur - drut DFeZn fi 8mm wciągany do rury grubościennej - adaptacja pozycji							
7,00*8 = 56,0							
56,0							
~56,00 m							
Robocizna razem 0	r-g	0,0294	0,0294				
Pręty stalowe ocynkowane fi 8mm 0	m	1,04	1,04				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
3.2.3 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 5/612/6							
Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik (złącze + szafka rewizyjna)							
8,00 = 8,0							
8,0							
~8,00 szt.							
Robocizna razem 0	r-g	0,449	0,449				
Szafka rewizyjna złącza kontrolnego	szt.	1	1				
Złączka kontrolna K-422 0	szt.	1	1				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
3.2.4 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNNR 5/602/3							
Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach - bednarka FeZn25x4 wyprowadzenia płaskownika uziemiającego do złączy kontrolnych - adaptacja pozycji							
(0,95+0,80)*8 = 14,0							
14,0							
~14,00 m							
Robocizna razem 0	r-g	0,29	0,29				
Bednarka ocynkowana FeZn25x4 0	m	1,04	1,04				
Złączka kontrolna K-422 0	szt.	0,02	0,02				
Śruby stalowe z nakrętkami i podkładkami 0	kg	0,006	0,006				
Kołki stalowe do wstrz. z nabojem i osłoną 0	szt.	1,11	1,11				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
Spawarka elektr.wirująca 300A 0	m-g	0,0294	0,0294				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
3.3 WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ W WYKOPIE								
3.3.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane								
KNNR 5/605/4								
Uziomy powierzchniowe poziome, głębokość wykopu do 0,8 m, grunt kategorii I-II								
							=	142,16
							=	12,0
								154,16
								~154,16 m
Robotnicy	r-g	1,1	1,1					
Bednarka ocynkowana FeZn 25x4	0 m	1,04	1,04					
Złączka kontrolna K-422 0	szt.	0,06	0,06					
Osiłony przewodów	szt	0,06	0,06					
Materiały inne (Materiały)	%	2,5						
3.3.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane								
KNNR 5/611/1								
Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, w wykopie, bednarka do 120 mm ²								
							=	8,0
								8,0
								~8,00 szt
Robotnicy	r-g	0,248	0,248					
Materiały inne (Materiały)	%	2,5						
Spawarka	m-g	0,124	0,124					
3.3.3 Nr: STWiOR - roboty budowlane								
KNR 403/1205/3								
Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy								
							=	6,0
								6,0
								~6,00 pomiar
Elektromonter grupa III	r-g	0,63	0,63					
Elektromonter grupa IV	r-g	0,63	0,63					
3.3.4 Nr: STWiOR - roboty budowlane								
KNR 403/1205/4								
Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny								
							=	6,0
								6,0
								~6,00 pomiar
Elektromonter grupa III	r-g	0,28	0,28					
Elektromonter grupa IV	r-g	0,28	0,28					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
4 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ							
4.1 WYMIANA OKIEN W KLATKACH SCHODOWYCH							
4.1.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2							
			3,00		=		3,0
							3,0
							~3,00 szt
Robotnicy grupa I	r-g	1,16	1,16				
4.1.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNRW 202/1019/3 Okna i drzwi balkonowe "Poltrocal", okna, do 1.5·m2							
			3*1,60*1,45		=		6,96
							6,96
							~6,96 m2
Robotnicy	r-g	4,99	4,99				
Okna i drzwi balkonowe PVC do 2,0 m2	m2	1	1				
Pianka poliuretanowa-1	kg	0,33	0,33				
Kątowniki aluminiowe z siatką	m	3,81	3,81				
Materiały inne (Materiały)	%	15					
Wyciąg-1	m-g	0,03	0,03				
Środek transportowy (1)-1	m-g	0,04	0,04				
4.1.3 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 401/354/3 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1·m2							
			3,00		=		3,0
							3,0
							~3,00 szt
Robotnicy grupa I	r-g	0,85	0,85				
4.1.4 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 19/1023/1 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,4·m2, osadzanie na kotwach							
			(0,76*0,64)*3		=		1,4592
							1,4592
							~1,46 m2
Monter grupa II	r-g	8,56	8,56				
Okna i drzwi balkonowe PVC do 0,4 m2	m2	1	1				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	20	20				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,5	0,5				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,13	0,13				
Gips budowlany szpachlowy	kg	5,5	5,5				
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit·CT·29"	kg	9,9	9,9				
Wyciąg	m-g	0,06	0,06				
Środek transportowy (1)	m-g	0,07	0,07				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
4.2 WYMIANA DRZWI W KLATKACH SCHODOWYCH							
4.2.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/354/4							
Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2							
			3		=		3,0
							3,0
							~3,00 szt
Robotnicy grupa I	r-g	1,16	1,16				
4.2.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 202/1040/1							
Drzwi i ścianki aluminiowe, 1-skrzydłowe - drzwi zewnętrzne ocieplone aluminiowe kompletne z zamkiem							
			(1,00*2,00)*3		=		6,0
							6,0
							~6,00 m2
Robotnicy	r-g	3,64	3,64				
Drzwi Al zewnętrzne przymykowe wypełnione 1-skrzydłowe pełne	m2	1	1				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,1	0,1				
Pianka poliuretanowa-1	kg	0,34	0,34				
Kołki rozporowe plastikowe-1	szt	5	5				
Wyciąg	m-g	0,05	0,05				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,06				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
4.3 WYMIANA OKIEN PIWNICZNYCH							
4.3.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/354/4							
Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2							
			1,00		=		1,0
							1,0
							~1,00 szt
Robotnicy grupa I	r-g	1,16	1,16				
4.3.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNRW 202/1019/3							
Okna i drzwi balkonowe "Poltrocal", okna, do 1.5·m2							
			1*1,60*1,45		=		2,32
							2,32
							~2,32 m2
Robotnicy	r-g	4,99	4,99				
Okna i drzwi balkonowe PVC do 2,0 m2	m2	1	1				
Pianka poliuretanowa-1	kg	0,33	0,33				
Kątowniki aluminiowe z siatką	m	3,81	3,81				
Materiały inne (Materiały)	%	15					
Wyciąg-1	m-g	0,03	0,03				
Środek transportowy (1)-1	m-g	0,04	0,04				
4.3.3 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 401/354/3							
Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1·m2							
		11			=		11,0
		15			=		15,0
		2			=		2,0
		2			=		2,0
							30,0
							~30,00 szt
Robotnicy grupa I	r-g	0,85	0,85				
4.3.4 Nr: STWiOR - roboty budowlane							
KNR 19/1023/1 (1)							
Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,4·m2, osadzanie na kotwach							
			11*(0,54*0,54)		=		3,2076
			15*(0,54*0,54)		=		4,374
			2*(0,54*0,54)		=		0,5832
			2*(0,54*0,54)		=		0,5832
							8,748
							~8,75 m2
Monter grupa II	r-g	8,56	8,56				
Okna i drzwi balkonowe PVC do 0,4 m2	m2	1	1				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	20	20				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,5	0,5				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,13	0,13				
Gips budowlany szpachlowy	kg	5,5	5,5				
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit·CT·29"	kg	9,9	9,9				
Wyciąg	m-g	0,06	0,06				
Środek transportowy (1)	m-g	0,07	0,07				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
5 REMONT KLATEK SCHODOWYCH							
5.1 REMONT OKŁADZINY I MAŁOWANIE ŚCIAN							
5.1.1 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 401/701/5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej							
			(2,50*2+5,75*2)*2,50*3*3	=	371,25		
					371,25		
							~371,25 m ²
Robotnicy grupa I	r-g	0,33	0,33				
5.1.2 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 401/701/11 Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, ponad 5·m ² , z zaprawy cementowo-wapiennej							
			(2,50*5,75)*3*3	=	129,375		
					129,375		
							~129,38 m ²
Robotnicy grupa I	r-g	0,54	0,54				
5.1.3 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 404/1105/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1·km							
			(123,75+43,13)*0,025*3	=	12,516		
					12,516		
							~12,52 m ³
Robotnicy grupa I	r-g	0,7	0,7				
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,325	0,325				
5.1.4 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 404/1105/2 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1·km ponad 1·km							
			(123,75+43,13)*0,025*3	=	12,516		
					12,516		
							~12,52 m ³
							krotność 5,00
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,037	0,185				
5.1.5 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria·III							
			(2,50*2+5,75*2)*2,50*3*3	=	371,25		
					371,25		
							~371,25 m ²
Cieśle grupa II	r-g	0,018	0,018				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1076	0,1076				
Tynkarze grupa III	r-g	0,4473	0,4473				
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0206	0,0206				
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0021	0,0021				
Zaprawa wapienna M·0.6 (m.4)	m3	0,0027	0,0027				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0378	0,0378				
5.1.6 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNR 202/803/6 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciagi, kategoria·III							
			(2,50*5,75)*3*3	=	129,375		
					129,375		
							~129,38 m ²
Cieśle grupa II	r-g	0,0361	0,0361				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1139	0,1139				
Tynkarze grupa III	r-g	0,5591	0,5591				
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0173	0,0173				
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,004	0,004				
Zaprawa wapienna M·0.6 (m.4)	m3	0,0027	0,0027				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0376	0,0376				
5.1.7 Nr: STWiOR - roboty budowlane KNRW 202/2011/2 Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3·mm, ściany, podłoże z tynku							
			(2,50*2+5,75*2)*2,50*3*3	=	371,25		
					371,25		
							~371,25 m ²
Robotnicy	r-g	0,243	0,243				
Gips budowlany szpachlowy	kg	3,27	3,27				
Woda	m3	0,00213	0,00213				

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości kosztorysu
1	REMONT DACHU		
1.1	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO		
1.2	DOCIEPLENIE ŚCIAN FACJAT DACHOWYCH - TYNK MINERALNY BIAŁY MALOWANY FARBĄ SILIKATOWĄ		
1.3	REMONT KOMINÓW		
1.4	RYNNY I RURY SPUSTOWE Z BLACHY STALOWEJ OCYNKOWANEJ		
1.5	DOCIEPLENIE STROPODACHÓW		
1.6	IMPREGNACJA WIEŻBY DACHOWEJ		
2	TERMOMODERNIZACJA ELEWACJI		
2.1	DOCIEPLENIE COKOŁÓW - TYNK MINERALNY BIAŁY MALOWANY FARBĄ SILIKATOWĄ		
2.2	DOCIEPLENIE ELEWACJI - TYNK MINERALNY BIAŁY MALOWANY FARBĄ SILIKATOWĄ		
2.3	PRZEŁOŻENIE OPASKI Z PŁYTEK CHODNIKOWYCH WOKÓŁ BUDYNKU		
3	WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ NA BUDYNKU		
3.1	WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ NA DACHU		
3.2	WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ BUDYNKU		
3.3	WYKONANIE INSTALACJI ODGROMOWEJ W WYKOPIE		
4	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ		
4.1	WYMIANA OKIEN W KLATKACH SCHODOWYCH		
4.2	WYMIANA DRZWI W KLATKACH SCHODOWYCH		
4.3	WYMIANA OKIEN PIWNICZNYCH		
5	REMONT KLĄTEK SCHODOWYCH		
5.1	REMONT OKŁADZINY I MALOWANIE ŚCIAN		