

**KOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O.O.  
62-600 KOŁO UL. ASNYKA 21  
NIP: 666-18-47-328 TEL. 063-2720846 FAX. 063-2722807**

Kapitał podstawowy 2 913 000,00

KRS 0000128327

e-mail: ktbs.kolo@wp.pl

---

**Zapytanie ofertowe**

**Na wymianę pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej  
oraz remont chodnika od strony lokali użytkowych  
dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego  
przy ul. Ks. Serafina Opalki 18 w Kole.**

**1. Zamawiający:**

Wspólnota Mieszkaniowa Ks. Serafina Opalki 18 w Kole w imieniu i na rzecz której działa:  
Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. , ul. Asnyka 21, 62-600 Koło, woj.  
wielkopolskie, tel. 063-27-20-846;

**2. Opis Przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane polegające na wykonaniu robót  
zgodnie z przedmiarem robót do pobrania na stronie [www.ktbs-kolo.pl](http://www.ktbs-kolo.pl) :

**3. Termin wykonania zamówienia:**

Wymagany termin wykonania zamówienia: **60 dni od daty podpisania umowy.**

Wykonawca udzieli gwarancji jakości na zakres objęty niniejszym zamówieniem na okres 60  
miesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego całego zakresu robót.

**4. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia :**

- a) posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami  
ustawowymi,
- b) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności,  
jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- c) dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym  
i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
- d) znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

**5. Sposób obliczania ceny:**

I. Cena ofertowa jest to cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu zamówienia wraz  
z obowiązującym podatkiem VAT.

II. Cenę za roboty należy podać z wyszczególnieniem dwóch rodzajów robót a mianowicie:

1) cena netto wraz z obowiązującym podatkiem VAT za wykonanie robót związanych  
z modernizacją pokrycia dachowego, polegających na zerwaniu starej papy i położeniu nowej  
papy termozgrzewalnej

2) cena netto wraz z obowiązującym podatkiem VAT za wykonanie robót związanych z położeniem kostki brukowej od strony lokali użytkowych.

#### **6. Podczas wykonania kosztorysu ofertowego oferent powinien:**

- a) Zapoznać się szczegółowo z dokumentacją, istniejącymi warunkami lokalnymi obiektu, jego stanem technicznym, zgromadzonymi na budowie materiałami;
- b) Sporządzić kosztorys ofertowy metodą kalkulacji szczegółowej dla pozycji kosztorysowej z wykazami cen poszczególnych grup materiałów, sprzętu oraz robót i wykaz scalonych jednostkowych cen poszczególnych pozycji kosztorysowych;
- c) W kosztorysie ofertowym podać wielkość przyjętych narzutów.

Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

#### **7. Oferta powinna zawierać:**

- 1) kosztorys ofertowy z kwotą netto oraz obowiązującym podatkiem VAT na wykonanie robót związanych z modernizacją pokrycia dachowego, polegających na zerwaniu starej papy i położeniu nowej papy termozgrzewalnej;
- 2) kosztorys ofertowy z kwotą netto oraz obowiązującym podatkiem VAT na wykonanie robót związanych z położeniem kostki brukowej od strony lokali użytkowych.
- 3) oświadczenie wykonawcy – druk do pobrania na stronie ktbs-kolo.pl w zakładce przetargi/ogloszenia;
- 4) uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności;

#### **8. Miejsce, sposób i termin składania ofert:**

Zamknięta kopertę, zawierającą ofertę należy złożyć w terminie do dnia **8.09.2014r.** do godz. **12:00** w siedzibie **Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** w Kole, przy ul. Asnyka 21.

**Godziny otwarcia Spółki od 7:00 -15:00, od poniedziałku do piątku.**

Koperta winna być oznakowana: **Oferta na wymianę pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej oraz remont chodnika od strony lokali użytkowych dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Ks. Serafina Opalki 18 w Kole., nie otwierać przed dniem 8.09.2014r. , godz. 13:00.**

#### **9. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

Oferty zostaną otwarte w dniu **8.09.2014r.** o godz. **13:00** w siedzibie Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole ul. Asnyka 21.

Sprawą zajmuje się Pan Piotr Suliński nr tel. 601 144 109

e-mail : [dzialtechniczny@ktbs-kolo.pl](mailto:dzialtechniczny@ktbs-kolo.pl)  
[remonty.ktbs@gmail.com](mailto:remonty.ktbs@gmail.com)

Prokurent

Monika Jedrzejczak

**KOLSKIE TOWARZYSTWO  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO**  
Spółka z o.o.  
62-600 Koło, ul. Asnyka 21  
tel. 27-20-846, fax 63 27-22-807