

**KOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O.O.  
62-600 KOŁO UL. ASNYKA 21  
NIP: 666-18-47-328 TEL. 063-2720846 FAX. 063-2722807**

Kapitał podstawowy 2 913 000,00

KRS 0000128327

e-mail: ktbs.kolo@wp.pl

**Zapytanie ofertowe**

Na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem:  
Na wykonanie robót rozbiórkowych budynku gospodarczego  
przy ul. Toruńskiej 6a w Kole

**1. Zamawiający:**

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. , ul. Asnyka 21, 62-600 Koło, woj. wielkopolskie, tel. 063-27-20-846;

**2. Opis Przedmiotu zamówienia:**

Świadczenie kompleksowej usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad inwestycją o nazwie: Na wykonanie robót rozbiórkowych budynku gospodarczego przy ul. Toruńskiej 6a w Kole zlokalizowanego na działce nr 53/1.

**1) Opis budynku:**

Budynek pochodzi z początku XX wieku. Przeznaczony jest na cele gospodarcze. Budynek w rzucie prostokątny, parterowy z poddaszem nieużytkowym, bez podpiwniczenia. Północno-wschodnia i północno-zachodnia elewacja budynku znajduje się w granicy działki i w tym miejscu przylega do budynku i szop sąsiednich.

W północno-wschodniej granicy na sąsiedniej działce dobudowano do budynku gospodarczego nowy piętrowy budynek. Pomiędzy budynkami jest kilkucentymetrowa dylatacja. W południowo-wschodniej granicy na sąsiedniej działce dobudowano do budynku gospodarczego inny niższy murowany budynek gospodarczy. W północno-zachodniej elewacji dobudowano niskie drewniane szopy.

Fundamenty wykonano prawdopodobnie z kamieni otoczków wsypanych do wykopów. Przyjęto, że głębokość fundamentu wynosi około 50cm poniżej poziomu gruntu w podwórzu.

Ściany murowane z cegły ceramicznej na zaprawie wapiennej. Grubość ścian wynosi 25 i 55 cm. Na ścianach nośnych oparto belki stropów drewnianych. Stropy od spodu są deskowane. Podłogi drewniane.

Tynki zewnętrzne i wewnętrzne występują miejscowo – wapienne i cementowo-wapienne. Dach jednospadowy o konstrukcji drewnianej, poszycie z desek, pokrycie papą asfaltową. Kominy z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej. Stolarka drzwiowa i okienna drewniana. Instalacja elektryczna.

2) Dokumenty niezbędne do zapoznania się z zakresem nadzoru stanowią załącznik do zapytania ofertowego.

2.1. Zakres robót budowlanych, nad którymi będzie sprawowany nadzór, obejmuje następujące prace:

- 1) roboty przygotowawcze;
- 2) sprawdzenie odłączenia urządzeń instalacji na czas prowadzonych prac rozbiórkowych;
- 3) rozbiórka okien i drzwi;
- 4) rozbiórka pokrycia dachu;
- 5) rozbiórka konstrukcji dachu;
- 6) rozbiórka ścian poddasza;
- 7) rozbiórka stropu nad parterem;
- 8) rozbiórka ścian murowanych parteru;
- 9) uporządkowanie placu rozbiórki.

### 3. Termin realizacji:

Inwestycja planowana jest do realizacji: **wrzesień/październik 2014 r.**

Oferent zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej na terenie budowy oraz zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.

### 4. Wymagania dotyczące inspektora nadzoru:

- posiadanie odpowiednich uprawnień budowlanych w zakresie wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń;

- aktualne zaświadczenie o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

### 5. Sposób przygotowania oferty:

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia w ofercie ceny netto wraz z obowiązującym podatkiem VAT za cały przedmiot zamówienia.

2. Cena ofertowa będzie miała charakter ryczałtowy nie podlegający zmianom bez względu na końcową wartość nadzorowanych robót.

3. Do oferty należy załączyć dokumenty zgodnie z pkt. 4 zapytania ofertowego,

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia zapytania ofertowego bez podawania przyczyn.

### 7. Osoby uprawnione do kontaktu z oferentami:

Pracownikami uprawnionymi do kontaktowania się z oferentami jest Pan Piotr Suliński tel. 0 63 27 20 846 , tel. kom: 601 144 109

godziny pracy Spółki od poniedziałku do piątku od 7:00 - 15:00

### 8. Miejsce i termin składania ofert:

Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę należy złożyć w terminie do dnia **11.09.2014r.** do godz. **12:00** w siedzibie Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Asnyka 21.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **11.09.2014r.** o godzinie **13:00** w siedzibie Spółki.

### Koperta winna być oznakowana:

Oferta na nadzór inwestorski nad inwestycją ; „wykonanie robót rozbiórkowych budynku gospodarczego przy ul. Toruńskiej 6a w Kole zlokalizowanego na działce nr 53/1”. Nie otwierać przed dniem **11.09.2014r.**, godz. **13:00.**”

Prezes Zarządu  
*Danuta Bagińska*

KOLSKIE TOWARZYSTWO  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO  
Spółka z o.o.  
62-600 Koło, ul. Asnyka 21  
tel. 27-20-846, fax 63 27-22-807