

**KOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O. O.  
62-600 KOŁO UL. ASNYKA 21**

**NIP: 666-18-47-328 TEL. 063-2720846 FAX. 063-2722807**  
Kapitał podstawowy 2 913 000,00 KRS 0000128327 e-mail: ktbs.kolo@wp.pl

---

Zapytanie ofertowe  
Na wymianę drewnianej stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych  
zarządzanych przez  
Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole

**1. Zamawiający:**

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole, ul. Asnyka 21, 62-600 Koło reprezentowane przez Prezesa Zarządu Panią Danutę Bagińską.

**2. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych zarządzanych przez Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole.

**1) Lokal przy ul. Toruńska 62/5 :**

- okna w ilości sztuk 3 o wymiarach 1,06 m na 1,64 m dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetem zewnętrznym z blachy powlekanej w kolorze brązowym i wewnętrznym PCV w kolorze białym.

**2) Lokal przy ul. Zawadzkiego 9/4 :**

- okno w ilości sztuk 1 o wymiarach 1,17 m na 1,14 m dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetem zewnętrznym z blachy powlekanej w kolorze brązowym i wewnętrznym PCV w kolorze białym.

**3) Lokal przy ul. Stary Rynek 27/8 :**

- okno w ilości sztuk 4 o wymiarach 1,10 m na 1,70 m dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetem zewnętrznym z blachy powlekanej w kolorze brązowym i wewnętrznym PCV w kolorze białym.

**4) Lokal przy ul. Asnyka 21A/8 :**

- okno w ilości sztuk 2 o wymiarach 1,00 m na 1,30 m dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetem zewnętrznym z blachy powlekanej w kolorze brązowym i wewnętrznym PCV w kolorze białym.

- okno w ilości sztuk 1 o wymiarach 1,00 m na 1,20 m dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetem zewnętrznym z blachy powlekanej w kolorze brązowym i wewnętrznym PCV w kolorze białym.

- okno w ilości sztuk 1 o wymiarach 0,50 m na 1,30 m pojedyncze uchylno rozwierne wraz z parapetem zewnętrznym z blachy powlekanej w kolorze brązowym i wewnętrznym PCV w kolorze białym.

### 3. Określenie przedmiotu zamówienia:

- Dostarczenie nowej stolarki okiennej z PCV w kolorze białym wg przedmiaru sporządzonego przez wybranego przez wykonawcę na miejscu budowy oraz dostarczenie nowych parapetów wewnętrznych z PCV i zewnętrznych z blachy powlekanej w kolorze brązowym o wymiarach dopasowanych do poszczególnych okien;
- Demontaż parapetów;
- Demontaż starej drewnianej stolarki okiennej;
- Przygotowanie otworu do montażu nowego okna;
- Montaż nowego okna (wypoziomowanie i założenie przewidzianych przez producenta systemowych kotew mocujących okno);
- Uszczelnienie osadzenia pianką poliuretanową;
- Przygotowania podłoża pod parapety;
- Montaż nowych parapetów okiennych;
- Wykonanie całkowitej obróbki wykończeniowej nowego okna tynkiem kat. III.

### 4. Okna winny być wykonane z PCV-u w kolorze białym i muszą spełniać następujące wymogi:

- współczynnik przenikania ciepła U dla szyby zespolonej w każdym oknie nie większy niż  $1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ . W szybie zespolonej zostanie zastosowana ciepła ramka. Pakiet szybowy 4/16AR/4. Profile PVC ze wzmocnieniem stalowym, zgodnie z obowiązującą normą i/lub aprobatą,
- odporność na obciążenie wiatrem – *min. Klasa 3*,
- ciśnienie próbne odporność na obciążenie wiatrem / Ugięcie ramy – *min. klasa C*,
- wodoszczelność nieosłonięte (okna nierozszczelnione) - *min. E750*,
- właściwości akustyczne (okna nierozszczelnione) - *min. 31 dB*,
- przenikalność cieplna (okna nierozszczelnione) – *min 1.7 W/m<sup>2</sup>K*,
- przepuszczalność powietrza (okna nierozszczelnione) – *min. Klasa 4*,
- wymagania dotyczące stolarki otworowej z PCV określają katalogi, normy przedmiotowe i publikacje techniczne oraz wymagania określone przez inwestora. Wymagania dotyczące charakterystyki termicznej stolarki otworowej w przegrodach zewnętrznych określa norma PN-ISO 6946 „Ochrona cieplna budynków”. Parametry akustyczne okien muszą spełniać warunki między innymi normy PN-87/B-02151.03 „Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach. Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych. Wymagania”.

5. Wykonawca przed przystąpieniem do zamówienia stolarki okiennej zobowiązany jest do szczegółowego sprawdzenia zgodności wielkości określonych w pkt. 2 zapytania ofertowego z istniejącym stanem faktycznym i napisanie w zapytaniu ofertowym rzeczywistych wymiarów okien.

6. Wykonawca udziela minimum 60 miesięcznej gwarancji na zamontowaną stolarkę okienną oraz co najmniej 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlano- montażowe licząc od podpisania protokołu odbioru.

7. Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

8. Pracownikiem upoważnionym do kontaktowania się z oferentami jest Pan Piotr Suliński  
tel. 601 144 109

Godziny pracy spółki 7-15 od poniedziałku do piątku.

9. Termin całkowitego wykonania zamówienia – 30 dni od daty podpisania umowy

10. Ofertę należy złożyć w terminie do 21.10.2014r. do godz. 12:00 w siedzibie Kolskiego  
Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Kole ul. Asnyka 21.

11: Koperta winna być oznakowana: „Oferta przetargowa na wymianę drewnianej  
stolarzki okiennej na stolarkę z profili PCV w lokalach zarządzanych przez Kolskie  
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole, nie otwierać przed dniem  
21.10.2014r, godz. 13:30.”

Oferty zostaną otwarte w dniu 21.10.2014r. o godzinie 13:30 w siedzibie Spółki.

Prezes Zarządu  
*Danuta Bagińska*

KOLSKIE TOWARZYSTWO  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO  
Spółka z o.o.  
62-600 Koło, ul. Asnyka 21  
tel. 27-20-846, fax 63 27-22-807