

**KOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O.O.
62-600 KOŁO UL. ASNYKA 21**

NIP: 666-18-47-328 TEL. 063-2720846 FAX. 063-2722807

Kapitał podstawowy 2 913 000,00

KRS 0000128327

e-mail: ktbs.kolo@wp.pl

Zapytanie ofertowe

Na wymianę drewnianej stolarki okiennej na stolarkę z profili PCV
w lokalach mieszkalnych zarządzanych przez
Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole

1. Zamawiający:

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole , ul. Asnyka 21, 62-600
Koło reprezentowane przez Prezesa Zarządu Panią Danutę Bagińską.

2. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana stolarki okiennej w lokalach mieszkalnych
zarządzanych przez Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole.

1) **Lokal przy ul. Garncarska 34/2 :**

- okna w ilości sztuk 2 o wymiarach 1,25 m x 1,35 m (pokój) dwudzielne uchylno rozwierne
wraz z parapetami zewnętrznymi z blachy powlekanej w kolorze zgodnym z architekturą
budynku i wewnętrznymi PCV w kolorze białym.

2) **Lokal przy ul. Grodzkiej 17/7:**

- okno w ilości sztuk 2 o wymiarach 1,15 m x 1,80 m (pokój) dwudzielne uchylno rozwierne
wraz z parapetami zewnętrznymi z blachy powlekanej w kolorze zgodnym z architekturą
budynku i wewnętrznymi PCV w kolorze białym.

3) **Lokal przy ul. Energetycznej 3/3:**

- okno w ilości sztuk 1 o wymiarach 1,93 m x 1,10 m trójdzielne uchylno rozwierne wraz
z parapetem zewnętrznym z blachy powlekanej w kolorze zgodnym z architekturą budynku
i wewnętrznym PCV w kolorze białym.
- drzwi balkonowe „80”

4) **Lokal przy ul. Toruńska 69/14:**

- okna w ilości sztuk 4 o wymiarach 0,75 m x 0,90 m dwudzielne uchylno rozwierne wraz
z parapetami zewnętrznymi z blachy powlekanej w kolorze zgodnym z architekturą
budynku i wewnętrznymi PCV w kolorze białym.

5) **Lokal przy ul. Stary Rynek 24/1**

- okna w ilości sztuk 2 o wymiarach 1,24m x 1,64 m (okna od strony Ratusza Miejskiego)
dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetami zewnętrznymi z blachy powlekanej w
kolorze zgodnym z architekturą budynku i wewnętrznymi PCV w kolorze białym.

6) **Lokal przy ul. Kilińskiego 9/3:**

- okna w ilości sztuk 3 o wymiarach 1,65m x 1,12 m dwudzielne uchylno rozwierne
z równym podziałem wraz z parapetami zewnętrznymi z blachy powlekanej w kolorze
zgodnym z architekturą budynku i wewnętrznymi PCV w kolorze białym.

7) Lokal przy ul. 20 Stycznia 20/5:

- okno w ilości sztuk 1 o wymiarach 1,43 m x 0,80 m (kuchnia) dwudzielne uchylno rozwierne wraz z parapetem zewnętrznym z blachy powlekanej w kolorze zgodnym z architekturą budynku i wewnętrznym PCV w kolorze białym.

3. Określenie przedmiotu zamówienia:

- Dostarczenie nowej stolarki okiennej z PCV w kolorze białym wg przedmiaru sporządzonego przez wybranego przez wykonawcę na miejscu budowy oraz dostarczenie nowych parapetów wewnętrznych z PCV i zewnętrznych z blachy powlekanej w kolorze brązowym o wymiarach dopasowanych do poszczególnych okien;
- Demontaż parapetów;
- Demontaż starej drewnianej stolarki okiennej;
- Przygotowanie otworu do montażu nowego okna;
- Montaż nowego okna (wypoziomowanie i założenie przewidzianych przez producenta systemowych kotew mocujących okno);
- Uszczelnienie osadzenia pianką poliuretanową;
- Przygotowania podłoża pod parapety;
- Montaż nowych parapetów okiennych;
- Wykonanie całkowitej obróbki wykończeniowej nowego okna tynkiem kat. III

1) od zewnątrz na całej szerokości ościeża:

- skucie istniejącego tynku i wykonanie nowego tynku kategorii III cementowo-wapiennego;

2) od wewnątrz na całej szerokości ościeża:

- uzupełnienie istniejącego tynku;
- zeszkrobanie istniejącej farby;
- gruntowanie powierzchni;
- wykonanie gładzi gipsowej.

4. Okna winny być wykonane z PCV-u w kolorze białym i muszą spełniać następujące wymogi:

- współczynnik przenikania ciepła U dla szyby zespolonej w każdym oknie nie większy niż 1,1 W/m²K. W szybie zespolonej zostanie zastosowana ciepła ramka. Pakiet szybowy 4/16AR/4. Profile PVC ze wzmocnieniem stalowym, zgodnie z obowiązującą normą i/lub aprobatą,
- odporność na obciążenie wiatrem – **min. Klasa 3**,
- ciśnienie próbne odporność na obciążenie wiatrem / Ugięcie ramy – **min. klasa C**,
- wodoszczelność nieosłonięte (okna nierozszczelnione) - **min. E750**,
- właściwości akustyczne (okna nierozszczelnione) - **min. 31 dB**,
- przenikalność cieplna (okna nierozszczelnione) – **min 1.1 W/m²K**,
- przepuszczalność powietrza (okna nierozszczelnione) – **min. Klasa 4**,
- wymagania dotyczące stolarki otworowej z PCV określają katalogi, normy przedmiotowe i publikacje techniczne oraz wymagania określone przez inwestora. Wymagania dotyczące charakterystyki termicznej stolarki otworowej w przegrodach zewnętrznych określa norma PN-ISO 6946 „Ochrona cieplna budynków”. Parametry akustyczne okien muszą spełniać warunki między innymi normy PN-87/B-02151.03 „Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach.

Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna elementów budowlanych. Wymagania”.

5. Wykonawca przed przystąpieniem do zamówienia stolarki okiennej zobowiązany jest do szczegółowego sprawdzenia zgodności wymiarów stolarki okiennej określonych w pkt. 2 zapytania ofertowego z istniejącym stanem faktycznym i napisanie w zapytaniu ofertowym rzeczywistych wymiarów okien.

6. Wykonawca udziela minimum 60 miesięcznej gwarancji na zamontowaną stolarkę okienną oraz co najmniej 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlano- montażowe licząc od podpisania protokołu odbioru.

7. Zastrzega się możliwość swobodnego wyboru ofert oraz unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

8. Pracownikiem upoważnionym do kontaktowania się z oferentami jest Pan Piotr Suliński tel. 601 144 109

Godziny pracy spółki 7-15 od poniedziałku do piątku.

9. Termin całkowitego wykonania zamówienia – **30 dni od daty podpisania umowy**

10. Ofertę należy złożyć w terminie do **5.12.2014r.** do godz. **12:00** w siedzibie **Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Kole ul. Asnyka 21.**

11: Koperta winna być oznakowana: „**Oferta przetargowa na wymianę drewnianej stolarki okiennej na stolarkę z profili PCV w lokalach zarządzanych przez Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole, nie otwierać przed dniem 5.12.2014r, godz. 13:30.**”

Oferty zostaną otwarte w dniu 5.12.2014r. o godzinie 13:30 w siedzibie Spółki.

Prezes Zarządu
Danuta Bagińska

KOLSKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
Spółka z o.o.
62-600 Koło, ul. Asnyka 21
tel. 27-20-846, fax 63 27-22-807